



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА

11550 Лазаревац, Дула Караклајића бр. 44

Тел/факс: 011/8120-449 • e-mail: office@jrpzilazarevac.com

ПИБ: 101131425 • МБ: 07095210 • Текући рачун: Banca Intesa 160-462235-83

Број: 142/2

Датум: 21.01.2022 год.

Л А З А Р Е В А Ц

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр.15/16 и 88/19) и члана 22. став 1. тачка 3. Статута ЈП за изградњу Лазаревац број 252 од 01.02.2017.године, Надзорни одбор ЈП за изградњу Лазаревац на 17. телефонској седници, одржаној дана 21.01.2022.године, једногласно је донео следећу

ОДЛУКУ

1. УСВАЈА СЕ Извештај о реализацији годишњег програма пословања Јавног предузећа за изградњу Лазаревац за период 01.01.-31.12.2021.године.
2. Извештај о реализацији годишњег програма пословања Јавног предузећа за изградњу Лазаревац за период 01.01.-31.12.2021.године (дел.бр. 98 од 17.01.2022.г), са образцима који се попуњавају кумулативно, са почетком календарске године и то за следећи период, од 01.јануара до 31.децембра 2021.године, саставни су део ове Одлуке и достављају се Оснивачу на даљи поступак.

Председник НО ЈП за изградњу Лазареваца

Слободан Милановић, дипл.инж.технологије





ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ
ЛАЗАРЕВЦА

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА

11550 Лазаревац, Дула Караклајића бр. 44

Тел/факс: 011/8120-449 • e-mail: office@jrzilazarevac.com

ПИБ: 101131425 • МБ: 07095210 • Текући рачун: Banca Intesa 160-462235-83

Број: 98

Датум: 17.01.2022. год.

Л А З А Р Е В А Ц

**ИЗВЕШТАЈ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ
ЛАЗАРЕВЦА**

за период 01.01. – 31.12.2021. г.

БИЛАНС УСПЕХА у периоду 01.01-31.12.2021.

у 000 динара

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2020. Претходна година	План за 01.01-31.12.2021. Текућа година	30.09.2021.		Индекс период 31.12.21/ план 31.12.2021.
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА						
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	46.346	54.000	54.000	43.451	0.8046481481
60	I ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002					
600	1 Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003					
601	2 Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004					
602	3 Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005					
603	4 Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006					
604	5 Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007					
605	6 Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008					
61	II ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	44.414	53.500	53.500	41.735	0.7800934579
610	1 Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010					
611	2 Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011					
612	3 Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012					
613	4 Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013					
614	5 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	44.414	53.500	53.500	41.735	0.7800934579
615	6 Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015					
64	III ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016	1.127			1.027	
640	Приходи од премија, субвенција, дотација, ретроа, компензација и повраћаја пореских дажбина	1017				1.027	
641	Приходи по основу условљених донација	1018					
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1019	805	500	500	689	1.3780000000
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА	1020					
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028+ 1029) ≥ 0	1021	54.439	53.455	53.455	48.970	0.9160975522
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1022					
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1023					
630	III ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1024					
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1025					
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1026	1.653	840	840	472	0.5619047619
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1027	977	1.156	1.156	997	0.8624567474
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1028	44.312	47.021	47.021	40.620	0.8638693350
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1029	2.593	2.058	2.058	1.986	0.9650145773
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1030	2.048	1.000		2.041	
1 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1031					
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1032	2.856	1.380	1.380	2.854	2.0681159420
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 – 1018) ≥ 0	1033		545	545		
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 – 1001) ≥ 0	1034	8.093			5.519	
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1035				19	
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1036					
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1037					
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1038					
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и финансијских подружница	1039					
669	4. Остали финансијски приходи	1040				19	
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1041					
663 и 664	III ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ Е-ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1042					
56	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1043		1			
56, осим 562, 563 и 564	II. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА С ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1044					
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1045					
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1046					
565	3. Расходи из учешћа у губитку придружених правних лица и финансијских подружница	1047					
560 и 565	4. Остали финансијски расходи	1048					
562	III. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1049				19	
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ Е-ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1050					

	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 – 1040)	1031				
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 – 1032)	1052	1			
583 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1053				
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1054				
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1055				
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1056			5	
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1057		545	545	0
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1058	8,094			5,524
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1059	1,217			44
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1060				
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	1061		545	545	
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	1062	6,877			5,480
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК	1063		82	82	
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1064				
део 722	ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1065				
део 722	ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1066				
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1067				
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 – 1059 – 1060 – 1061 + 1062)	1068		463	463	0
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 – 1058 + 1060 – 1061 – 1062)	1069	6,877			5,480
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1070				
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1071				
	ІІІ. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ	1072				
	1. Основна зарада по акцији	1073				
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1074				



БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2021.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2020.	Планирано стање на дан 31.12.2021.	31.12.2021.		Индекс период 31.12.2021. / план 31.12.2021.
					План	Реализација	
	АКТИВА						
0	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	001					
	Б.СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	002	2,521,580	21,318	21,318	21,318	1.00000
1	Г. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	003					
010 и део 019	1. Улагања у развој	004					
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	005					
013 и део 019	3. Гудвил	006					
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	007					
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	008					
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	010					
2	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)		2,521,580	21,318	21,318	2,150,511	100.87771
020, 021 и део 029	1. Земљиште	011	99,944	581	581	99,944	172.02065
022 и део 029	2. Грађевински објекти	012	14,731	14,472	14,472	14,472	1.00000
023 и део 029	3. Постројења и опрема	013	7,634	4,361	4,361	5,965	1.36781
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	014	1,967	1,904	1,904		0.00000
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	015					
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	016	2,397,304			2,030,130	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	017					
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	018					
3	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	019					
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	020					
032 и део 039	2. Основно стадо	021					
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	022					
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	023					
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	024					
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	025					
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	026					
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	027					
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	028					
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	029					
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	030					
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	031					
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	032					
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	033					
5	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	034					
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	035					
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	036					
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	037					
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	038					
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	039					
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	040					
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	041					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	042					
	Г. ОБРГНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	043	66,964	9,143	9,143	19,874	2.17368

Класа I	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	044	5,074	2,554	2,554	5,021	1.96594
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	045	425	100	100	425	4 25000
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	046					
12	3. Готови производи	047					
13	4. Роба	048					
14	5. Стална средства намењена продаји	049					
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	050	4,649	2,454	2,454	4,596	1.87286
	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	051	232	1,000	1,000	0	0.00000
200 и део 209	1. Купци у земљи – матична и зависна правна лица	052					
201 и део 209	2. Купци у Иностранству – матична и зависна правна лица	053					
202 и део 209	3. Купци у земљи – остала повезана правна лица	054					
203 и део 209	4. Купци у иностранству – остала повезана правна лица	055					
204 и део 209	5. Купци у земљи	056	232	1,000	1,000		0.00000
205 и део 209	6. Купци у иностранству	057					
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	058					
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	059					
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	060	36,610	1,593	1,593	13,442	8.43817
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	061					
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	062				0	
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани – матична и зависна правна лица	063					
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана правна лица	064					
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	065					
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	066					
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	067					
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	068	23,458	1,038	1,038	79	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	069	28	1,396	1,396	28	
28 осим 283	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	070	1,562	1,562	1,562	1,304	0.83483
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	071	2 588,544	30,461	30,461	21,170,385	694,93967
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	072					
	ПАСИВА						
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) ≥ 0 = (0071 – 0424 – 0441 – 0442)	0401	2,513,314	25,419	25,419	2,138,692	84,13753
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	2,517,227	21,318	21,318	2,148,085	100,76391
300	1. Акцијски капитал	0403					
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404					
302	3. Улози	0405					
303	4. Државни капитал	0406	2,517,227	21,318	21,318	2,148,085	100,76391
304	5. Друштвени капитал	0407					
305	6. Задружни удели	0408					
306	7. Емисиона премија	0409					
309	8. Остали основни капитал	0410					
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411					
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413					
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414					
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415					
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416					
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	2,964	4,101	4,101	2,964	
340	I. Нераспоредени добитак ранијих година	0418	2,964	3,638	3,638	2,964	

341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		463	463			
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420						
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	6,877				12,357	
350	1. Губитак ранијих година	0422					6,877	
351	2. Губитак текуће године	0423	6,877				5,480	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424						
40	X. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425						
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426						
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427						
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428						
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429						
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430						
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431						
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432						
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433						
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434						
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435						
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436						
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437						
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438						
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439						
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440						
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441						
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	75,230	5,042	5,042		31,691	6,28540
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443					3,000	
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444						
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445					3,000	
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446						
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447						
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обухваћеног пословања намењених продаји	0448						
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449						
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	1,571	1,000	1,000		1,547	1 54700
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	27,954	3,542	3,542		5,674	
431	1. Добављачи – матична и зависна правна лица у земљи	0452						
432	2. Добављачи – матична и зависна правна лица у иностранству	0453						
433	3. Добављачи – остала повезана правна лица у земљи	0454						
434	4. Добављачи – остала повезана правна лица у иностранству	0455						
435	5. Добављачи у земљи	0456	25,260	1,562	1,562		2,978	1.90653
436	6. Добављачи у иностранству	0457						
439	7. Остале обавезе из пословања	0458	2,694	1,980	1,980		2,696	1.36162
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	2,360				1,660	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	726	500	500		1,580	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461					82	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗРАНИЧЕЉА	0462	42,619				18,148	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) > 0 - (0441 + 0424 + 0442 - 0071) > 0	0463						
	Б. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464	2.588.544	30.461	30.461		2.170.385	71.25127
89	Е. ВАНБИЛАНС НА ПАСИВА	0465						

Удружење за изградњу Лазаревац
Лазаревац
Пасијевић

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2021. године

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2020. Претходна година	План за 01.01-31.12.2021. Текућа година	период 31.12.2021.		Индекс период 31.12.2021./ план 31.12.2021.
				План	Реализација	
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
1. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	248.881	54.000	54.000	76.075	1,41
1. Продаја и промислени аванси	3002	56.954	35.500	53.500	51.191	0,96
2. Примљене камате из пословних активности	3003					
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	191.927	500	500	24.884	49,77
2. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	236.352	53.500	53.500	99.342	1,86
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	190.931	6.065	6.065	41.381	6,82
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	44.312	47.021	47.021	40.620	0,86
3. Плаћене камате	3008					
4. Порез на добитак	3009	382	82	82		0,00
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	726	332	332	17.341	52,23
III. Нето приливи готовине из пословних активности (I-II)	3011	12.529	500	500		0,00
IV. Нето одливи готовине из пословних активности (III-I)	3012				23.267	
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
1. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	39			0	
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3015					
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	39				
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017					
5. Примљене дивиденде	3018					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	1.732			112	
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	1.732			11-	
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022					
III. Нето приливи готовине из активности инвестирања (I-II)	3023					
IV. Нето одливи готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	1.693				
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
1. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025				0	
1. Увећање основног капитала	3026					
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027					
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028					
4. Остале дугорочне обавезе	3029					
5. Остале краткорочне обавезе	3030					
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031				0	
1. Откуп сопствених акција и удела	3032					
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033					
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034					
4. Остале обавезе (одливи)	3035					
5. Финансијски изгуби	3036					
6. Исплаћене дивиденде	3037					
III. Нето приливи готовине из активности финансирања (I-II)	3038				0	
IV. Нето одливи готовине из активности финансирања (II-I)	3039					
УКУПНО						
Е. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	2.489.820	54.000	54.000	76.075	1,41
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	238.084	53.500	53.500	99.452	1,86
Б. НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	10.836	500	500		0,00
В. НЕТО ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043				23.379	
У. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	12.622			23.458	
Ж. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПЕРЕЧУНА ГОТОВИНЕ	3045					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПЕРЕЧУНА ГОТОВИНЕ	3046					
З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 - 3045 - 3046)	3047	23.458	1.000	1.000	79	

ЈП за изградњу Јазаревац
Лазаревац

Предузеће: ЈП за изградњу Лазареваца
Матични број: 07095210

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2020. Претходна година	План за 01.01-31.12.2021. Текућа година	01.01. -31.12.2021		Индекс реализација 01.01. - 31.03.2021/ план 01.01. -31.12.2021
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	26,876,815	24,600,000	24,600,000	22,850,230	0.93
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	38,340,673	34,990,000	34,990,000	31,750,651	0.91
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	44,724,394	40,938,300	40,938,300	37,030,353	0.90
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	32	30	30	30	1.00
4.1.	- на неодређено време	29	26	26	26	1.00
4.2.	- на одређено време	3	4	4	4	1.00
5.	Накнаде по уговору о делу					
6.	Број прималаца накнаде по уговору о делу					
7.	Накнаде по ауторским уговорима					
8.	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9.	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	462,000	639,071	639,071	635,585	0.99
10.	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1	1	1	1	1.00
11.	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора					
12.	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора					
13.	Накнаде члановима скупштине					
14.	Број чланова скупштине					
15.	Накнаде члановима управног одбора					
16.	Број чланова управног одбора					
17.	Накнаде члановима надзорног одбора	748,104	743,400	743,400	743,396	1.00
18.	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	1.00
19.	Превоз запослених на посао и са посла	700,000	600,000	600,000	627,454	1.05
20.	Дневнице на службеном путу					
21.	Накнаде трошкова на службеном путу					
22.	Отпремнина за одлазак у пензију		600,000	600,000	813,213	1.36
23.	Број прималаца		2	2	2	1.00
24.	Јубиларне награде	250,000	900,000	900,000	663,488	0.74
25.	Број прималаца	3	6	6	6	1.00
26.	Смештај и исхрана на терену					
27.	Помоћ радницима и породици радника	2,000,000	2,000,000	2,000,000	655,030	0.33
28.	Стипендије					
29.	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	600,000	600,000	60,000	0	0.00
30.	Трошкови стручног усавршавања запослених	59,100			30,000	

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у повичним јединицама приказати у бруто износу



Образац 3

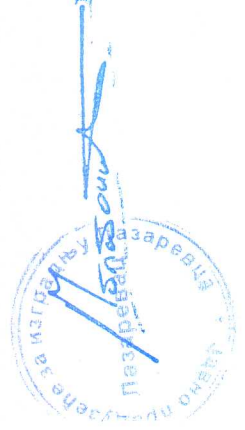
Предузеће: ЈП за изградњу Лазареваца
Матични број: 07095210

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време				Број ангажованих по основу уговора (ван радног односа)		
		Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	
	Стање на дан 30.09.2021. године*	26	18	8	4	3	1	1			
1.	Одлив кадрова	1						1			
2.											
3.											
4.											
5.											
6.	Пријем										
7.											
8.											
9.											
	Стање на дан 31.12.2021. године	26	18	8	4	3	1	1			

*последњи дан претходног тромесећа

** последњи дан тромесећа за који се извештај доставља



Образац 4

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.12.2021.године*

у динарима

	План		Реализација	
	Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Најнижа појединачна зарада	39,666.00	29,429.00	56,206.25	41,230.57
Највиша појединачна зарада	190,000.00	130,000.00	156,424.10	111,583.29
Просечна зарада	94,059.00	68,333.00	88,196.00	63,472.86
Најнижа појединачна зарада	154,000.00	109,484.00	153,999.83	109,783.89
Највиша појединачна зарада	200,000.00	141,730.00	200,000.34	142,130.23
Просечна зарада	191,167.00	134,061.00	188,619.35	134,060.50

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља



ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

План за период 01.01-31.12.2021 (текућа година)

Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС,АП укупно ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.
Намена					
Намена					
УКУПНО					

у динарима

Реализација за период 01.01-31.12.2021 године*

Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС,АП укупно ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.
Намена					
Намена					
УКУПНО					

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћена средства

*последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

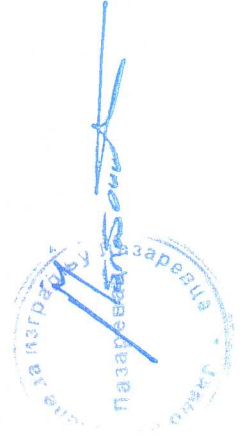


СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за	Реализација	План за	01.01. - 31.12.2021.		Индекс реализација 01.01. - 31.12.21/ план 01.01. - 31.12.2021.
		01.01-31.12.2020. Претходна година	01.01-31.12.2020. Претходна година	01.01-31.12.2021. Текућа година	План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	300,000	33,627	200,000	200,000	132,542	66.27%
6.	Реклама и пропаганда	100,000		50,000	50,000	142,000	
7.	Остало						

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1 Примацац	2 Намена	3 Износ	4 Примацац	5 Намена	6 Износ	7 Примацац	8 Намена	9 Износ
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									



Расподела остварене добити / покрића губитка

Одлуке о расподели остварене добити или покрићу губитка

Добитак/губитак из пословне године	Правни основ					Нето резултата		Расподела остварене добити / покрића губитка				
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО/Скупштина	Датум добијања сагласности оснивача	Број акта којим је добијена сагласност оснивача	Укупно остварена добит/губитак (у динарима)	Добитак/Губитак	% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис	
-5.480.609,85					Губитак	-5.480.609,85						
-6.876.971,36	07.06.2021.	1367			Губитак	-6.876.971,36						
2.064.550,47	10.02.2020	1461			Добит	1.795.261,28		20%	359.052,26	80.00%	1.436.209,02	
1.369.260,85	30.05.2019.	1831			Добит	1.190.666,61		10%	119.066,66	90.00%	1.071.599,95	
1.106.300,00	07.06.2018.	2000			Добит	962.000,00		50%	481.000,00	50.00%	481.000,00	
											Добит која није уплаћена ГО Лазаревац остаје нераспоређена и користи се за редовно пословање предузећа	
											Добит која није уплаћена ГО Лазаревац остаје нераспоређена и користи се за редовно пословање предузећа	

Напомена: Потребно је попуњити табелу за претходних пет година

у 000 динара

Година уплате	Уплата по основу добити		Број одлуке	Основ одлуке	
	Износ	Датум уплате		Опис*	
Н (текућа)	-5.480,00				ЈП за изградњу ће и 2021 године исказати губитак
					Податак је информативан с обзиром да још увек није извршена израда Финансијских извештаја
Н - 1	-6.877,00		1367/07.06.2021		ЈП за изградњу је исказало губитак
					Назорни одбор је усвојио овако исказан губитак
Н - 2	1.795,00		1461/10.02.2020		Одлуком 1367 и донео одлуку о покрићу губитка
					Назорни одбор је донео одлуку да се прописани део добити уплати у Буџет ГО Лазаревац. До уплате није дошло
Н - 3	1.191,00		1831/30.05.2019		Назорни одбор је донео одлуку да се прописани део добити уплати у Буџет ГО Лазаревац. До уплате није дошло
					Назорни одбор је донео одлуку да се прописани део добити уплати у Буџет ГО Лазаревац. До уплате није дошло
Н - 4	962,00		2000/07.06.2018		Назорни одбор је донео одлуку да се прописани део добити уплати у Буџет ГО Лазаревац. До уплате није дошло

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити



ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2020.	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР		515.47
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса		268.450.56
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса - Рачун боловања		23.357.29
	068	Прелазни рачун	Средства РБ Колубаре по захтевима		23.165.264.83
		Укупно у динарима			
31.03.2021.	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР		515.47
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса		187.667.65
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса - Рачун боловања		97.487.13
	068	Прелазни рачун	Средства РБ Колубаре по захтевима		3.358.80
		Укупно у динарима			
30.06.2021.	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР		515.47
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса - Рачун боловања		1.315.103.58
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса		97.487.13
	068	Прелазни рачун	Средства РБ Колубаре по захтевима		
		Укупно у динарима			
30.09.2021.	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР		515.47
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса		1.039.748.40
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса - Рачун боловања		97.487.71
	068	Прелазни рачун	Средства РБ Колубаре по захтевима		
		Укупно у динарима			
31.12.2021.	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР		515.47
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса		36.965.90
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	Банка интеса - Рачун боловања		41.916.78
	068	Прелазни рачун	Средства РБ Колубаре по захтевима		
		Укупно у динарима			

Лазаревац


ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Година почетка финансирања	Година завршетка финансирања	Укупна вредност	Реализовано закључно са 31.12.2020.*
1	Уређивање дела локације за изградњу индивидуалних стамбених објеката у насељу "Црне међе 2" и доградња школе у насељу "Црне међе 1"	2017	2020	191,500	191,644
2	Проширење месног гробља МЗ Зеоке	2017	2020	41,600	44,455
	Укупно:			233,100	236,099

у динарима

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Структура финансирања	План 2021 година**										
			01.01.-31.03.2021.		01.01.-30.06.2021.		01.01.-30.09.2021.		01.01.-31.12.2021.				
			План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација			
1	Уређивање дела локације за изградњу индивидуалних стамбених објеката у насељу "Црне међе 2" и доградња школе у насељу "Црне међе 1"	Позајмљена средства											
		Средства из буџета											
		Остало											
		Сопствена средства											
		Тотал											
2	Проширење месног гробља МЗ Зеоке	Позајмљена средства											
		Средства из буџета											
		Остало											
		Сопствена средства											
		Тотал											
	Укупно:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	



* Претходна година
 ** Година за коју се извештај састаља

Потраживања за 2021. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2021.	на дан 30.06.2021.	на дан 30.09.2021.	на дан 31.12.2021.
до 3 месеца				319,217.41
од 3 месеца до 12 месеци			208,243.31	208,243.31
дуже од 12 месеци	14,407,482.33	14,407,482.33	14,407,482.33	14,407,482.33
Укупно:	14,407,482.33	14,407,482.33	14,615,725.64	14,934,943.05

*година за коју се извештај саставља

Обавезе за 2021.годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2021.	на дан 30.06.2021.	на дан 30.09.2021.	на дан 31.12.2021.
до 3 месеца				6,371,102.83
од 3 месеца до 12 месеци		3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
дуже од 12 месеци	5,823,135.39	5,823,135.39	5,823,135.39	5,823,135.39
Укупно:	5,823,135.39	8,823,135.39	8,823,135.39	15,194,238.22

*година за коју се извештај саставља

Судски спорови

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2021.години*	2	918,000.00	2	2,335,288.98

*година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора	Укупна вредност спора**
ЈП тужилац - Спор мале вредности - стицање без основа	462,000.00
ЈП тужилац - Спор мале вредности - стицање без основа	456,000.00
ЈП тужена страна - Дуг из ранијих година према предузећу ЈП ЕПС Београд - огранак Електродистрибуција Лазаревац	1,335,288.98
ЈП тужена страна - Накнада штете из ранијих година према физичком лицу	1,000,000.00

*Неопходно је навести и описати спорове од значаја за предузећа (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве



**ИЗВЕШТАЈ О ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ
ЛАЗАРЕВЦА**

за период 01.01. – 31.12.2021. г.

I ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЈП ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА

ОСНИВАЧ: **ГРАДСКА ОПШТИНА ЛАЗАРЕВАЦ**

СЕДИШТЕ: **ЛАЗАРЕВАЦ, УЛИЦА ДУЛА КАРАКЛАЈИЋА 44**

МАТИЧНИ БРОЈ: **07095210**

ПИБ: **101131425**

ЈБКЈС: **61908**

Надлежно мисистарство: **Министарство привреде Републике Србије**

Претежна делатност ЈП за изградњу Лазаревца
Изградња путева и аутопутева са шифром 42.11

У оквиру претежне делатности, ЈП за изградњу Лазаревца, обавља следеће послове:

- изградња и реконструкција сеоских, пољских и других некатегорисаних путева,
- одржавање сеоских, пољских и других некатегорисаних путева,
- означавање сеоских, пољских и других некатегорисаних путева (хоризонтална сигнализација),
- вођење евиденције о сеоским, пољским и другим некатегорисаним путевима, израда катастра на подручју градске општине Лазаревац,
- одржавање сеоских, пољских и других некатегорисаних путева у зимским условима - чишћење снега и леда са путева и
- одржавање путних канала уз некатегорисане путеве“.

Поред наведених делатности Предузеће обавља и следеће делатности:

- 41.20 Изградња стамбених и нестамбених зграда
- 42.91 Изградња хидротехничких објеката
- 42.99 Изградања осталих непоменутих грађевина
 - 43.11 Рушење објеката
 - 43.12 Припрема градилишта
 - 43.91 Кровни радови
 - 52.21 Услужна делатност у копненом саобраћају
 - 70.22 Консултантантске активности с пословањем и осталим управљањем
 - 71.11 Архитектонска делатност
 - 71.12 Инжењерска делатност и техничко саветовање
 - 81.10 Услуге одржавања објеката
 - 81.30 Услуге уређења и одржавања околине

Поред делатности из претходног става овог члана, ЈП за изградњу Лазаревца обавља и следеће послове:

1. Обезбеђење јавног осветљења је Одлуком о промени статута града Београда („Сл. лист града Београда“ број 60/19), чланом 40., став 2, пренета надлежност за вршење комуналне делатности обезбеђивања јавног осветљења на подручју градских општина Барајево, Гроцка, Лазаревац, Младеновац, Обреновац, Сопот и Сурчин са тих градских општина на град Београд па је потписан „Службени гласник Републике Србије“ и „Службени гласник Града Београда“ бр. 4079 (наш број) и

3. Пружа архитектонске и инжењерске услуге, пројектовање, израду планова, надзор изградње, премеравање и слично у градској општини у складу са актима градске општине,

4. Предлаже мере за уређивање и одржавање спољног изгледа пословних и стамбених зграда,

5. Управља пословним простором у јавној својини града Београда на којима је корисник Градска општина Лазаревац, односно стамбеним и пословним простором у својини Предузећа и стара се о текућем и инвестиционом одржавању истих,

6. Закључује уговоре о закупу пословног простора на којем је Предузеће корисник,

7. Стара се о изградњи линијских инфраструктурних објеката и комуналне инфраструктуре,

8. Организује израду техничке документације и техничке контроле, изградњу и технички преглед објеката јавне инфраструктуре и јавних објеката (саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром, мостови, хидротехничка инфраструктура и објекти, колектори, секундарна и дистрибутивна мрежа, црпне станице, постројења за прераду отпадних вода, канализационе црпне станице, електромрежа јавног осветљења и трафо-станице),

9. Обавља послове и припремне радње израдом урбанистичких планова и израду урбанистичко техничке документације (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и препарцелације, пројекат исправке граница суседних парцела), у складу са законом,

10. Пружа пројектантске услуге трећим лицима,

11. Сарађује са надлежним органима, институцијама и предузећима у поступку израде и доношења планских докумената,

12. Послове који нису из оквира делатности од општег интереса, уз сагласност Оснивача

Предузеће може стицати приход обављањем стручних послова из делатности Предузећа за трећа лица, на основу посебног уговора..

За пословање ЈП за изградњу Лазаревац, средства се обезбеђују из:

- буџета Градске општине Лазаревац и
- сопствених прихода

Јавно предузеће за изградњу Лазаревац је усмерило даље активности на закључење и реализацију уговора са Јавним предузећем „ЕПС“ Београд као и опремање и развој Одељења за одржавање саобраћајница.

Спроводиће се, у складу са могућностима, стручно усавршавање запослених кадрова кроз разне видове обука, ради успешније реализације годишњих програма и планова пословања.

Скупштина ГО Лазаревац је на седници одржаној 11.02.2021.године донела Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП за изградњу Лазаревац за период 01.01.2021.године – 31.12.2021.године број III – 10 Број: 06-32/2021 (Сл. лист града Београда 6/2022)

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Стручне службе ЈП за изградњу Лазареваца су у периоду 01.01.2021. до 31.12.2021. године обављале послове у складу са Планом пословања за наведени период и у складу са својом делатношћу вршиле стручне послове у сарадњи са Одељењем за инвестиције и развој ГО Лазареваца а који се односе на планирање и извршење Програма комуналне потрошње за 2021.г. у складу са уговором који ЈП за изградњу закључује са ГО Лазаревац.

Вршење стручних инжењерско-техничких и административних послова

Стручни послови који се односе на планирање и извршење Програма комуналне потрошње за 2021.г. у складу са уговором који закључује са ГО Лазаревац:

- Израда нацрта Програма комуналне потрошње,
- Израда нацрта Плана набавке за реализацију Програма комуналне потрошње,
- Израда предмера и прерачуна радова за набавку услуга и радова планираним у оквиру Програма комуналне потрошње и учешће у процедурама набавки,
- Обављање послова стручног надзора на изградњи, реконструкцији и одржавању објеката јавне инфраструктуре и јавних објеката предвиђених Програмом комуналне потрошње за 2021. годину,
- Вршење стручне активности над извршењем послова комуналних делатности и потребе за управљањем пословним простором,
- Просторно и урбанистичко планирање - прибављање потребне просторне, урбанистичке и техничке документације за објекте нискоградње и високоградње,
- Спровођење поступка обједињене процедуре за потребе и у име инвеститора,
- Управљање - руковођење инвестицијама,
- Вршење консултантских услуга и друго и
- Праћење реализације Програма комуналне потрошње за 2021. годину.

Одлуком о Ребалансу буџета ГО Лазаревац за 2021. годину и десетим изменама Програма комуналне потрошње планирана су финансијска средства за реализацију програма комуналне потрошње у износу од **442.445.379,00 динара**.

Програм комуналне потрошње за 2021 годину, обухвата две целине и то:

1. **Одржавање комуналних објеката** у укупном износу од **143.649.805,00 динара**, планирана су средства за одржавање и уређење паркова, чишћење и прање улица, одржавање система кишне канализације, плаћање утрошене електричне енергије јавног осветљења за 2021.годину и додатно текуће одржавање јавног осветљења, геодетске услуге, одржавање општинских путева (некатегорисаних и атарских) и објеката који припадају путевима, санација и текуће одржавање објеката високоградње и пословног простора који припада и којим управља општина и одржавање спортских терена за мале спортове
2. **Инвестициона улагања** у укупном износу од **298.795.574,00 динара**, планирана су средства за завршетак и довођење у функцију капиталних објеката (нискоградње и високоградње и јавног осветљења) чија је изградња у току и траје више година, завршетак и прибављање нове планске и техничке документације, радови на капиталном одржавању мреже топловода, инвестиционо одржавање и изградњу предшколског образовања и васпитања, објеката водовода и реконструкције Улица са изградњом недостајаће инфраструктуре за које је прибављена техничка документација.

Стручне службе ЈП за изградњу Лазареваца су током 2021. године обављале инвестиционе и оперативно-техничке послове стручног надзора код изградње инвестиционих објеката комуналног система, одржавање општинских и некатегорисаних путева (одржавање у зимским условима чишћење снега и леда са путева), контролу извршења усвојених Програма за заједничку комуналну потрошњу.

Током 2021. године приступило се реализацији инвестиција које су започете претходних године, нових инвестиција, капиталних улагања и пројеката, као и текућем одржавању по уговорима наручиоца ГО Лазаревац а ЈП за изградњу Лазареваца учествује у припреми и надзору за потребе оснивача као Инвеститора – ГО Лазаревац.

Анализом Извештаја Програма комуналне потрошње за 2021. године утрошено је за **Одржавање комуналних објеката 136.044.780,00 динара** од стране Буџета општине што у проценту износи **94,71 %** од планираног износа за период 01.01.2021.године – 31.12.2021.године. **195.508.072,00 динара** што у проценту износи **65,43%** од планираног износа за период 01.01.2021.године – 31.12.2021.године.

Због специфичности радова, услуга и пословања није било могуће исказивање на класичан начин физички обим у количинским јединицама мера, али су у приложеним табеларним прегледима који су саставни део овог Извештаја, приказани планирани приходи и степен реализације позиција из **Програма комуналне потрошње за 2021. године за период од 01.01.2021. до 31.12.2021. године који износи 74,94 %, или 331.552.852,00 динара од планираних средстава која за 2021. годину износе 442.445.379,00 динара.**



ЈП за изградњу
Лазаревац
Лазаревац

ИЗВЕШТАЈ
О ОСТВАРЕНОМ РАСХОДУ ПРОГРАМА КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ
ЗА ПЕРИОД ОД 01.01 - 31.12. 2021. године

- 1.1. Одржавање комуналних објеката и
1.2. Инвестициона улагања - наставак и завршетак изградње започетих објеката и изградња нових објеката

ред. бр. прог.	п.г. елемент	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Десете измене Плана за 2021. годину	Реализација за период 01.01. - 31.12.2021. годину	% извршења
1.1. Одржавање комуналних објеката					
1	РКРТ01	Програм 2. Комуналне делатности; Одржавање јавних зелених површина	41,000,000	40,998,240	100.00
		Услуге одржавања националних паркова и природних површина	40,000,000	39,998,244	100.00
		Услуге кошења амброзије	1,000,000	999,996	100.00
		укупно: РКРТ01	41,000,000	40,998,240	100.00
2	РКРТ02	Програм 2. Комуналне делатности; Одржавање чистоће на површинама јавне намене	18,000,000	17,995,070	99.97
		Услуге чишћења и прања улица у Лазаревцу	18,000,000	17,995,070	99.97
		укупно: РКРТ02	18,000,000	17,995,070	99.97
3	РКРТ03	Програм 2. Комуналне делатности; Одржавање чистоће на површинама јавне намене	7,097,416	7,059,741	99.47
		Услуге редовног одржавања кишне канализације	7,097,416	7,059,741	99.47
		укупно: РКРТ03	7,097,416	7,059,741	99.47
4	РКРТ04	Програм 1. Урбанизам и просторно планирање; - просторно и урбанистичко планирање	1,384,000	1,373,799	99.26
		Геодетске услуге	984,000	978,799	99.47
		Геодетске услуге - ТБР	400,000	395,000	98.75
		укупно: РКРТ04	1,384,000	1,373,799	99.26
5	РКРТ06	Програм 7. Организација саобраћаја и саобр. инфраструк.; Управљање и одржавање саобр. инфраструктуре	53,887,042	52,638,211	97.68
		Текуће поправке и одржавање општинских путева у летњим условима	42,924,618	42,638,211	99.33
		Некатегорисани путеви	10,762,424	10,000,000	92.92
		Матрејал за посебне намене - стругани асфалт	200,000	0	0.00
		укупно: РКРТ06	53,887,042	52,638,211	97.68

		укупно: РКРТ13А	4,000,000	3,794,480	94.86
Укупно: одрж. комуналних објеката			143,649,805	136,044,780	94.71
1.2. Инвестициона улагања					
ред. бр. прог.	п.г. елемент	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Десете измене Плана за 2021. годину	Реализација за период 01.01. - 31.12.2021. годину	% извршења
		Програм 15. Локална самоуправа; Функционисање локалне самоуправе и градских општина	51,316,001	47,176,507	91.93
13	РКРТ14	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ - Стални порези	1,000	0	0.00
14	РКРТ15	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ - Републичке таксе	1,000	0	0.00
15	РКРТ15	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ - Судске таксе	1,000	0	0.00
16	РКРТ16	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА - Новчане казне и пенали	1,000	0	0.00
17	РКРТ17	НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАНЕТУ ОД ДР. ОРГ. - Остале накнаде штете	1,000	0	0.00
18	РКРТ18	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ - Објављивање тендера и информативних огласа	1,000	0	0.00
19	РКРТ19	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ - Остале стручне услуге (ЈП за изградњу)	50,000,000	45,997,279	91.99
20	РКРТ19	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ - Остале стручне услуге (накнада члановима надзорних одбора и комисије за планове)	891,000	805,018	90.35
20А	РКРТ19	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ - Остале опште услуге (накнада члановима управних инадзорних одбора - комисија за планове)	419,001	374,210	89.31
21	РКРТ20	Програм 2. Комуналне делатности; - Производња и дистрибуција топлотне енергије	1,500	0	0.00
		Материјал за посебне намене - опрема и цеви	1,500	0	0.00
		укупно: РКРТ20	1,500	0	0.00

ред. бр. прог.	п.г. елемент	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Десете измене Плана за 2021. годину	Реализација за период 01.01. - 31.12.2021. годину	% извршења
22		Територија општине - реконструкција и изградња објеката нискоградње и високоградње	51,987,034	43,611,841	83.89
	РКРТ22	Програм 7. Организација саобраћаја и саобр. инфраструк.; - Управљање и изградња објеката саобр. инфраструк.	29,224,943	27,685,182	94.73
		Реконструкција Улице Ђорђа Ковачевића у Лазаревцу	0	0	
		изградња подземне гараже ЈГЗ у центру Лазаревца	6,898,000	6,898,000	100.00
		Израда пројектне документације за реконструкцију раскрснице "Очага"	1,220,000	1,170,000	95.90
		Израда пројектне документације	8,750,000	7,260,240	82.97
		Машине и опрема за јавну безбедност	0	0	#DIV/0!
		Пројектна документација за изградњу Железничке улице у Лазаревца	6,304,623	6,304,622	100.00
		Пројектна документација за изградњу гараже 2 са градским тргом у Лазаревцу	6,052,320	6,052,320	100.00
		укупно: РКРТ22, Програм 7.	29,224,943	27,685,182	94.73
		РКРТ22	Програм 1. Урбанизам и просторно планирање; Спровођење урбанистичких и просторних планова - изградња осталих објеката	22,762,091	15,926,659
	Изградња осталих објеката (изградња и рекон. објеката нискоградње и високоградње - зграде и грађевински објекти)		16,501,892	14,610,056	88.54
	Изградња осталих објеката - ТБР		1,079,763	76,763	
	Изградња осталих објеката		3,750,000	0	
	Изградња нове полицијске станице у Лазаревцу		1,000	0	0.00
	Изградња платоа Стубичке чесме		1,239,840	1,239,840	100.00
	Радови на уређењу парка - хотел Вис		1,000	0	0.00
	Радови на уређењу парка у МЗ Рудовци		1,000	0	0.00
	Изградња дечјег игралишта - НИС (пројекат)		187,596	0	0.00
	укупно: РКРТ22, Програм 1.		22,762,091	15,926,659	69.97

ред. бр. прог.	п.г. елемент	О П И С П О З И Ц И Ј Е	Десете измене Плана за 2021. годину	Реализација за период 01.01. - 31.12.2021. годину	% извршења
23	РКРТ22Д	Програм 7. Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура; Управљање и инв. одржавање саобр. инфраструктуре	15,703,700	7,065,189	44.99
		1. Реконструкција и изградња јавних пешачких површина	15,703,700	7,065,189	44.99
		укупно: РКРТ22Д	15,703,700	7,065,189	44.99
24	РКРТ24	Програм 1. Урбанизам и просторно планирање; Спровођење урбанистичких и просторних планова	19,472,808	11,054,252	56.77
		Израда рефлекторског осветљења на градском стадиону у Лазаревцу	72,000	72,000	100.00
		Изградња спортских објеката	9,500,000	4,623,016	48.66
		Наставак изградње СРЦ "Колубара" - друга фаза	1,000	0	0.00
		Изградња балон хале у средњошколском центру	4,903,427	4,903,426	100.00
		Отворени спортски рекреациони објекти- изградња спортских објеката	3,000,000	1,000,000	33.33
		Изградња надстрешнице на СРЦ "Колубара" Лазаревац	632,381	0	0.00
		Изградња осталих објеката- изградња спортских објеката- ТБР	1,364,000	455,810	33.42
		укупно: РКРТ24	19,472,808	11,054,252	56.77
25	РКРТ25	Програм 1. Урбанизам и просторно планирање; Спровођење урбанистичких и просторних планова	10,382,828	879,828	8.47
		Радови на изградњи канцеларијског простора на надограђеној етажи зграде ГО Лазаревац	1,000	0	0.00
		Капитално одржавање - зграда општине Лазаревац	879,828	879,828	100.00
		Реконструкција крова са адаптацијом скупштинске сале ГО Лазаревац	1,000	0	0.00
		Капитално одржавање-зграда општине (извор финансирања 07- трансфери од других нивоа власти)	9,500,000	0	
		Опремање намештајем канцеларијског простора на надограђеној етажи зграде ГО Лазаревац	1,000	0	0.00
		укупно: РКРТ25	10,382,828	879,828	8.47
26	РКРТ26	Програм 2. Комуналне делатности; - Комуникациони и електрични водови	1,000	0	0.00
		1. Реконструкција јавног осветљења и изградња електроенергетских објеката	1,000	0	0.00
		укупно: РКРТ26	1,000	0	0.00
27	РКРТ27	Програм 1. Становање, урбанизам и просторно планирање; - просторно и урбанистичко планирање	22,348,600	10,784,432	48.26
		Пројектна документација	22,348,600	10,784,432	

		Пројектна документација - ТБР	300,000	240,000	80.00
		укупно: РКРТ27	22,348,600	10,784,432	48.26
28		Програм 2. Комуналне делатности; - Управљање и снабдевање водом за пиће	46,056,990	22,511,990	48.88
		Изградња бунара на изворишту "Непричава" - стручни надзор	165,000	0	0.00
		Изградња бунара на изворишту "Непричава"	708,729	708,728	100.00
		Стручни надзор-Изградња бунара са опремањем на изворишту "Пештан" -ТБР	480,000	0	
	РКРТ30	Изградња бунара са опремањем на изворишту "Пештан"	18,621,261	0	
		Капитално одржавање водовода мреже и објекта водоснабдевања	20,700,000	20,612,862	99.58
		Капитално одржавање водовода мреже и објекта водоснабдевања -ТБР	3,000,000	0	
		Пројектна документација за мрежу и објекте водоснабдевања	2,382,000	1,190,400	49.97
		укупно: РКРТ30	46,056,990	22,511,990	48.88
ред. бр. прог.	п.г. елемент	О П И С П О З И Ц И Ј Е	Десете измене Плана за 2021. годину	Реализација за период 01.01. - 31.12.2021. годину	% извршења
29		Програм 13. Развој културе и информисања; - функционисање локалних установа културе	20,484,731	12,934,986	63.14
		Пројектна документација	459,250	0	0.00
		Доградња и реконструкција и доградња Дома културе у Миросалџима (пројекат)			
			20,025,481	12,934,986	64.59
		укупно: РКРТ31	20,484,731	12,934,986	63.14
30		Програм 15. Опште јавне услуге управе; - функционисање локалне самоуправе и градских општина	33,444,382	23,444,382	70.10
		Јавни ред и безбедност неквалификован на другом месту - машине и опрема	0	1,000	#DIV/0!
		Набавка и уградња стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара и интеграцију са системом техничке заштите у школама (пројекат) - Услуге противпожарне заштите, машине и опрема	23,443,382	23,443,382	100.00
		Јавни ред и безбедност неквалификован на другом месту Лазаревац на длану (пројекат) - машине и опрема	10,000,000	0	0.00
		укупно: РКРТ32	33,443,382	23,444,382	70.10
31		Програм 9. Основно образовање и васпитање; - функционисање основних школа	10,596,000	5,044,800	47.61
		Пројектна документација	4,554,000	4,552,800	99.97
		Изградња спортске балон хале у основној школи у Великим Црљенима (пројекат)			

	РКРТ33	Изградња спортске балон хале у основној школи у Великим Црљенима (пројекат)	5,500,000	0	0.00
		Пројектна документација			
		Пројектна документација - ТБР	492,000	492,000	100.00
			50,000	0	0.00
		укупно: РКРТ33	10,596,000	5,044,800	47.61
32	РКРТ34	Програм 2. Комуналне делатности; - Производња и дистрибуција топлотне енергије	11,000,000	10,999,865	100.00
		Капитално одржавање осталих објеката - топловода	11,000,000	10,999,865	100.00
		укупно: РКРТ34	11,000,000	10,999,865	100.00
33	РКРТ35	Програм 17. Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије; осветљења у школским установама и објектима	6,000,000	6,000,000	100.00
		Имплементација новог система осветљења у школским установама и објектима од јавног значаја	6,000,000	6,000,000	100.00
		укупно: РКРТ35	6,000,000	6,000,000	100.00
		Укупно: инвестициона улагања	298,795,574	195,508,072	65.43

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПЛАНИРАНОГ ПРИХОДА И РАСХОДА ПРОГРАМА КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ ЗА 01.01. - 31.12.2021. годину			
Врста расхода	Десете измене Плана за 2021. годину	Реализација за период 01.01. - 31.12.2021. годину	% извршења
1.1. Одржавање комуналних објеката	143,649,805	136,044,780	94.71
1.2. Инвестициона улагања	298,795,574	195,508,072	65.43
УКУПНО:	442,445,379	331,552,852	74.94

У наставку Извештаја се налазе следећи обрасци:

1. Биланс успеха – Образац 1

По основу Уговора за пружање услуга за обављање поверених стручних послова на реализацији Програма комуналне потрошње ГО Лазаревац број 128 од 19.01.2021.године, Ценовника усвојеног од стране Већа ГО Лазаревац Решењем број II-број:06-17.2/2021 од 18.01.2021.године и Анексом 1 број 1051 од 20.04.2021.године, испостављен је авансни рачун на износ 2.333.333,33 динара без ПДВ-а и фактурисане су стручне услуге за период јануар – први део месеца јуна 2021.године. Уговором за пружање услуга за обављање поверених стручних послова на реализацији Програма комуналне потрошње ГО Лазаревац број 128 од 19.01.2021.године је предвиђено регулисање међусобних односа за период јануар – децембар 2021. године, док је чланом 2. Овог Уговора констатовано да су средства опредељена за ове послове, планиране Одлуком о буџету ГО Лазаревац за 2021.годину и важећим Ценовником довољна само за период јануар – јул у износу од 23.333.333,33 динара без ПДВ-а, односно 28.000.000,00 динара са ПДВ-ом, а Оснивач се обавезао да ће недостајућа средства за период август – децембар 2021.године благовремено обезбедити. Ребалансом буџета ГО Лазаревац број III-10Број: 06-133/2021 од 29. Јуна 2021. године опредељено је још 10.833.333,33 динара без ПДВ-а, односно 13.000.000,00 динара са ПДВ-ом што ће бити довољно за период јануар – октобар. Анексом III број 2517 од 19.11.2021.године обезбеђено је још 3.333.333,33 динара без ПДВ-а односно 4.000.000,00 са ПДВ-ом, а затим Анексом IV број 2908 од 27.12.2021.године још 4.166.666,67 динара без ПДВ-а односно 5.000.000,00 са ПДВ-ом. Укупна средства обезбеђена од Оснивача износе 41.666.666,67 динара без ПДВ-а односно 50.000.000,00 динара са ПДВ-ом.

Обезбеђена средства су значајно нижа од потребних за пословање предузећа, обзиром да предузеће није имало потписаних уговора са трећим лицима нити прихода по том основу. Напомињемо да током 2020.године Оснивач није обезбедио средства за период октобар – децембар 2020.године па је Јавно предузеће из прихода обезбеђених током 2021. године користило средства за покриће трошкова који су настали током 2020.године и током 2021.године трудећи се да сервисира само неопходне трошкове па је из тог разлога у Билансу успеха исказан губитак од 5.480 хиљаде РСД.

Из индикатора који пореде планиране и реализоване тошкове и приходе за 2021.годину јасно је да су реализовани и приходи и трошкови нижи од планраних.

Усвојеним Програмом пословања за 2021. годину опредељена су средства у износу од 29.166.666,67 динара без ПДВ-а за Услуге на редовном одржавању некатегорисаних путева на територији ГО Лазаревац. Током целе 2021.године није дошло до реализације по овом основу нити је Јавно предузеће за изградњу ангажовано за вршење ових услуга па је неопходно да убудуће ГО Лазаревац повери Јавном предузећу за изградњу одржавање некатегорисаних путева у летњим условима, с обзиром да је Предузеће основано са претежном делатношћу 42.11 – Одржавање путева и аутопутева.

2. Биланс стања – Образац 1А

У Билансу стања постоје велика одступања планираног од реализованог стања и оно се односи на стање по у пословним књигама на дан 30.11.2016.г које ГО Лазаревац још увек није преузела у своје пословне књиге. Саставни део Извештаја о пословању ЈП за изградњу Лазареваца за период 01.01.-31.12.2017.године који је усвојен на Већу ГО Лазаревац а затим и на Скупштини ГО Лазаревац одлуком број III – 09 Број: 06-308/2018 од 27.12.2018. године, је и Извештај независног ревизора у коме је дато мишљење по коме би ГО Лазаревац требало да приступи преузимању стања по књигама у складу са одлуком Скупштине ГО Лазаревац број 06-246/2016 од 30.12.2016.г.

Напомињемо да је вршећи ревизорске послове којим су обухваћени редовни Финансијски извештај за 2017., 2018., 2019., и 2020.годину, ангажована независна ревизорска кућа дала позитивно мишљење на Финансијски извештај осим у делу који се односи на стање по књигама на дан 30.11.2016.године које је требало бити преузето од стране ГО Лазаревац по

Како се мишљење са резервом понавља из године у годину и односи на исте билансне позиције неопходно је да ГО Лазаревац што хитније изврши преузимање стања по књигама на дан 30.11.2016. године како је и одлучено одлуком Скупштине ГО Лазаревац број 06-246/2016 од 30.12.2016.г. После извештаја Државне ревизорске институције и налога који представља приоритет 2 приступило се процедури преузимања потраживања и обавеза као и инвестиција у припреми и каптала током трећег квартала 2021.године. Очекује се да ће процедура преузимања бити завршена закључно са јуном 2022.године.

Како је Јавно предузеће за изградњу Лазаревца у свом Плану пословања исказало вредности на поменутиим позицијама, очекујући да ће потребно бити преузето па су из тог разлога индикатора који пореде планиране и реализоване позиције Биланса стања у значајном одступању.

3. Извештај о токовима готовине – Образац 1Б

4. Трошкови запослених – Образац 2

Индикатори који пореде планиране и реализоване позиције Трошкова запослених су на 28 позиција од укупно 30 позиција предвиђених обрасцем јасно показују да је предузеће чак и у овом делу свог пословања штедело и трудило се да што економичније располаже са примљеним средствима. Једино значајније одступање се односи на отпремнине приликом одласка у пензију два запослена и то из разлога јер се сами обрачуни врше на основу података органа надлежног за послове статистике те из тог разлога није било могуће прецизно планирање

5. Динамика запослених – Образац 3

У приложеном обрасцу су исказани сви тражени подаци. ЈП за изградњу Лазаревца на дан 31.12.2021.године има 26 запослених на неодређено време, 4 запослена на одређено време и једно лице ангажовано по основу Уговора о привременим и повременим пословима. Такође су у образац унети и подаци који се односе на полну структуру запослених.

6. Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01.2021.године – 31.12.2021.године – Образац 4

У наведеном Обрасцу су исказани планирани и исплаћени подаци по траженим позицијама и то планиране и реализоване зараде

7. Приходи из буџета – Образац 5

Током 2021.године није било прихода из буџета. Сви приходи су извршени на основу испостављених рачуна за извршене услуге како је и уговорено.

8. Средства за посебне намене – Образац 6

У приложеном Обрасцу су исказани трошкови репрезентације и трошкови извршени за штампање који су књижни као реклама и пропаганда. Репрезентација је извршена у проценту 66,27% у односу на планирану.

9. Расподела остварене добити / покриће губитка - Образац 7

У приложеном Обрасцу су унети подаци о оствареној добити односно губитку за последњих 5 година. Напомињемо да, како још увек није извршена израда Финансијског извештаја за 2021.годину овај износ је информативан, мада се не очекује неко значајно одступање.

Скупштина ГО Лазаревац није усвајала Финансијске извештаје ЈП за изградњу Лазаревца, сем у случају када је за Финансијски извештај за 2018.годину донела Решење о давању сагласности на одлуку о расподели добити број III-10 Број:06-146/2016 дана 13.јуна 2019.

Након израде Финансијског извештаја и добијања мишљења независног ревизора исти су усвајани од стране Надзорног одбора ЈП за изградњу Лазаревца а затим слати ГО Лазаревац на даље поступање. С обзиром да се ови извештаји нису усвајали од стране ГО Лазаревац у

10. Кредитна задуженост – Образац 8

ЈП за изградњу Лазареваца нема кредитну задуженост код домаћих а ни код иностраних банака. Извршена је само безкаматна позајмица од 3.000.000,00 динара од ЈП Топлификација Лазаревац.

11. Готовински еквиваленти и готовина – Образац 9

У приложеном Обрасцу је исказано стање на свим текућим рачунима ЈП за изградњу Лазареваца.

12. Извештај о инвестицијама – Образац 10

Инвестиције које су се односиле на Уговоре потписане са ЈП ЕПС Београд – ЈПРБ Колубара и то за Уређивање дела локације за изградњу индивидуалних стамбених објеката у насељу „Црне Међе 2“ и доградње школе у насељу „Црне Међе 1“ као и за проширење месног гробља у МЗ Зеоке су у потпуности завршене током 2020.године. Текуће 2021. године није дошло до потписвања нових Уговора.

13. Потраживања за 2021.годину – Образац 11

У наведеном обрасцу су исказана потраживања на прописан начин. Значајан део потраживања који је исказан у Обрасцу 11 се такође односи на потраживања која су требала бити преузета од стране ГО Лазаревац у складу са одлуком Скупштине ГО Лазаревац број 06-246/2016 од 30.12.2016.године, што ће бити усклађено када се изврши преузимање стања по књигама по налогу ДРИ.

У наведеном обрасцу су исказане обавезе на прописан начин. Значајан део потраживања који је исказан у Обрасцу 11 се такође односи на потраживања која су требала бити преузета од стране ГО Лазаревац у складу са одлуком Скупштине ГО Лазаревац број 06-246/2016 од 30.12.2016.године, што ће бити усклађено када се изврши преузимање стања по књигама по налогу ДРИ.

Такође, Образац предвиђе и изказивање Судских спорова у коме је ЈП за изградњу Лазареваца страна која тужи као и тужена страна. Спорови су наведени са укупном вредношћу спорова.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

По основу Уговора за пружање услуга за обављање поверених стручних послова на реализацији Програма комуналне потрошње ГО Лазаревац број 128 од 19.01.2021.године, Ценовника усвојеног од стране Већа ГО Лазаревац Решењем број II-број:06-17.2/2021 од 18.01.2021.године и Анексом 1 број 1051 од 20.04.2021.године, испостављен је авансни рачун на износ 2.333.333,33 динара без ПДВ-а и фактурисане су стручне услуге за период јануар – први део месеца јуна 2021.године. Уговором за пружање услуга за обављање поверених стручних послова на реализацији Програма комуналне потрошње ГО Лазаревац број 128 од 19.01.2021.године је предвиђено регулисање међусобних односа за период јануар – децембар 2021. године, док је чланом 2. Овог Уговора констатовано да су средства опредељена за ове послове, планиране Одлуком о буџету ГО Лазаревац за 2021.годину и важећим Ценовником довољна само за период јануар – јул у износу од 23.333.333,33 динара без ПДВ-а, односно 28.000.000,00 динара са ПДВ-ом, а Оснивач се обавезао да ће недостајућа средства за период август – децембар 2021.године благовремено обезбедити. Ребалансом буџета ГО Лазаревац број III-10Број: 06-133/2021 од 29. Јуна 2021. године опредељено је још 10.833.333,33 динара без ПДВ-а, односно 13.000.000,00 динара са ПДВ-ом што ће бити довољно за период јануар – октобар. Анексом III број 2517 од 19.11.2021.године обезбеђено је још 3.333.333,33 динара без ПДВ-а односно 4.000.000,00 са ПДВ-ом, а затим Анексом IV број 2908 од 27.12.2021.године још 4.166.666,67 динара без ПДВ-а односно 5.000.000,00 са ПДВ-ом. Укупна средства обезбеђена од Оснивача износе 41.666.666,67 динара без ПДВ-а односно 50.000.000,00 динара са ПДВ-ом.

Обезбеђена средства су значајно нижа од потребних за пословање предузећа, обзиром да предузеће није имало потписаних уговора са трећим лицима нити прихода по том основу. Напомињемо да током 2020.године Оснивач није обезбедио средства за период октобар – децембар 2020.године па је Јавно предузеће из прихода обезбеђених током 2021. године користило средства за покриће трошкова који су настали током 2020.године и током 2021.године трудећи се да сервисира само неопходне трошкове па је из тог разлога у Билансу успеха исказан губитак од 5.480 хиљаде РСД.

Из индикатора који пореде планиране и реализоване тошкове и приходе за 2021.годину јасно је да су реализовани и приходи и трошкови нижи од планираних.

Усвојеним Програмом пословања за 2021. годину опредељена су средства у износу од 29.166.666,67 динара без ПДВ-а за Услуге на редовном одржавању некатегорисаних путева на територији ГО Лазаревац. Током целе 2021.године није дошло до реализације по овом основу нити је Јавно предузеће за изградњу ангажовано за вршење ових услуга па је неопходно да убудуће ГО Лазаревац повери Јавном предузећу за изградњу одржавање некатегорисаних путева у летњим условима, с обзиром да је Предузеће основано са претежном делатношћу 42.11 – Одржавање путева и аутопутева.

Одлуком о промени статута града Београда („ Сл. лист града Београда“ број 60/19), чланом 40., став 2, пренета је надлежност за вршење комуналне делатности обезбеђивања јавног осветљења на подручју градских општина Барајево, Гроцка, Лазаревац, Младеновац, Обреновац, Сопот и Сурчин са тих градских општина на град Београд, чиме су у 2021. години у значајном износу смањена средства којим ће предузеће располагати па је веома битно да ГО Лазаревац уступи послове који се односе на Одржавање некатегорисаних путева за шта је предузеће и основано, као и да Руководство ГО Лазаревац покуша да врати ову надлежност Јавном предузећу за изградњу Лазареваца, а посебно јер је ЈП у потпуности опремљено за обављање ове делатности. Такође, напомињемо да је део средстава за куповину Специјализованог возила са хидрауличном платформом које се користило за ове намене добијен субвенцијом ГО Лазаревац, с обзиром да из претходно образложеног Биланса успеха произилази да „Јавно осветљење Београд“ не може у потпуности да задовољи потребе за одржавањем и инвестиционим одржавањем јавног осветљења.

Предлаже се да ГО Лазаревац размотри могућност додељивања нове надлежности
Јавном предузећу за изградњу Лазаревца имајући у виду да је надлежност одржавања
јавног осветљења преузета од стране ЈКП „Јавно осветљење Београд“.

В.Д. Директор ЈП за изградњу Лазаревца


Милан Платанић, дипл.инж.грађ.