

ЈП ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА

**Финансијски извештаји
за пословну 2018. годину и
Извештај независног ревизора**

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Оснивачу привредног друштва „ЈП ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА“, Лазаревац

Обавили смо ревизију приложених финансијских извештаја привредног друштва „ЈП ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА“, Лазаревац (у даљем тексту „Друштво“) који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2018. године и биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомена уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за састављање и објективно приказивање ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за такве интерне контроле за које руководство утврди да су неопходне и које омогућавају састављање финансијских извештаја који не садрже погрешне информације од материјалног значаја, настале услед проневере или грешке.

Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о овим финансијским извештајима на основу обављене ревизије. Ревизију смо обавили у складу са Законом о ревизији Републике Србије и Међународним стандардима ревизије примењивим у Републици Србији. Ови стандарди налажу да се придржавамо етичких принципа и да ревизију планирамо и обавимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја.

Ревизија подразумева примену поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обелодањеним у финансијским извештајима. Изабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед проневере или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање и објективно приказивање финансијских извештаја, у циљу креирања адекватних ревизијских поступака у датим околностима, али не за потребе изражавања мишљења о ефикасности интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену адекватности примењених рачуноводствених политика и прихватљивости рачуноводствених процена извршених од стране руководства, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући да обезбеде основ за изражавање нашег мишљења са резервом.

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (НАСТАВАК)

Оснивачу привредног друштва „ЈП ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА“, Лазаревац (наставак)

Основа за мишљење са резервом

Као што је обелодањено у напмени 6 уз финансијске извештаје Друштва, некретнине, постојења и опрема Друштва износе 2.522.442 хиљаде РСД и укључују земљиште и некретнине, постојења и опрему у припреми у износу од 99.363 хиљаде РСД, односно 2.397.304 хиљаде РСД. Наведена средства и земљиште се воде у књигама Друштва од момента преузимања од ЈП за грађевинско земљиште, планирање и изградњу Лазаревца. Нису у функцији обављања пословне активности у Друштву и над њима Друштво нема права својине. На основу Одлуке Скупштине Градске Општине Лазаревац број III-09 број 06-246/2016 од 30. децембра 2016. године, Градска општина Лазаревац као оснивач Друштва, закључно са 30. новембром 2016. године, преузима сва права и обавезе Друштва које су затечене у Друштву. Сходно наведеној Одлуци оснивача, оснивач је до дана 31. децембра 2018. године требао да преузме а Друштво да искњижи из својих пословних књига сва потраживања и обавезе као и земљиште и некретнине, постројења и опрему у припреми у износу од 99.363 хиљаде РСД односно 2.397.304 хиљаде РСД. Последично, искњижавањем горе наведене имовине и обавеза, дошло би до смањења капитала Друштва у истим износима.

Као што је обелодањено у напмени 15 уз финансијске извештаје Друштва, основни капитал у пословним књигама Друштва износи 2.517.227 хиљада РСД и није усаглашен са капиталом у Агенцији за привредне регистре који је регистрован у износу 39.399,61 РСД.

Мишљење

По нашем мишљењу, осим као што је наведено у Основи за мишљење са резервом, финансијски извештаји истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, приказују финансијски положај Друштва на дан 31. децембра 2018. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Београд, 24. Мај 2019. године



Слађана Јовановић
Овлашћени ревизор

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07095210

Шифра делатности 4211

ПИБ 101131425

Назив Јавно предузеће за изградњу Лазареваца

Јавно предузеће за изградњу Лазареваца

Седиште Лазаревац, Дула Караклајића 44

Број 1734

Датум 23.05.2019.

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

ЛАЗАРЕВАЦ

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002	6	2522442	2516838	2590827
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	6	2522442	2516838	2590827
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	6,3	99944	99944	99944
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	6,3	15249	15508	17979
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	6,3	7855	1931	1920
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	7	2090	2151	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016	6,1	2397304	2397304	2470984
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		34200	29254	151141
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		6472	4607	66654
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045	8	1381	51	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	8.1	5091	4556	66654
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		237	0	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	9	237		
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	10	16325	12131	14314
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	11	572	733	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067	11	572	733	
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	12	9015	8949	422
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	13	17	1272	1264
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	14	1562	1562	68487
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		2556642	2546092	2741968
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401	15.1	2518755	2518189	2591070
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		2517227	2517227	2590906
300	1. Акцијски капитал	0403				
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406	15.1	2517227	2517227	2590906
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	15.1	1528	962	164
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		337		
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	15.1	1191	962	164
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		0	0	426

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	426
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				426
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441				
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	17	37667	27903	150472
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	17.1	6058	5169	1264
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		4305	3688	68420
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456	17.2.1	2481	2222	68420
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458	17	1824	1466	
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459				8
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	17	1672	1885	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	17	354	222	29
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	17	25498	16959	80751
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		2556642	2546092	2741968
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				
у _____						
дана _____ 20__ године			М.П.			

Директор за изградњу
 Директор за изградњу
 Директор за изградњу

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07095210	Шифра делатности 4211	ПИБ 101131425
Име Јавно предузеће за изградњу Лазареваца		
Седиште Лазаревац, Дула Караклајића 44		

Јавно предузеће за
изградњу Лазареваца

Број 1734

Датум 23.05 2019

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

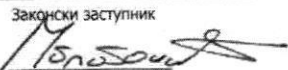
ЛАЗАРЕВАЦ

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	18	70309	64788
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	18	69610	64628
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	18	69610	64628
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016	18	571	4
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	18	128	156

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	19.1	68844	83230
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	19.1	9226	4326
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	19.1	1310	1626
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	19.1	42840	38949
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	19.1	7969	33240
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	19.1	1510	892
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	19.1	5989	4197
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		1465	1558
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		0	0
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		0	0
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046			
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049			
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	18	7	
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	19		281
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054	21	1472	1277
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	20		93
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058	21	1472	1184
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	21	281	222
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	21	1191	962
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____ дана _____ 20 _____ године М.П. Законски заступник 					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07095210

Шифра делатности 4211

ПИБ 101131425

Назив Јавно предузеће за изградњу Лазареваца

Седиште Лазаревац, Дула Караклајића 44

Датум 23.05.2017

ЛАЗАРЕВАЦ

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		1191	962
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретности, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

1	2	3	4	Износ	
				Текућа година	Претходна година
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		1191	962
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____

дана _____ 20 _____ године

М.П.

Законски заступник
Лазаревић

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Јавно предузеће за
изградњу Лазареваца

Матични број 07095210

Шифра делатности 4211

ПИБ 101131425

1734

Назив Јавно предузеће за изградњу Лазареваца

Седиште Лазаревац, Дула Караклајића 44

Датум 23.05.2019

ЛАЗАРЕВАЦ

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	61617	106739
1. Продаја и примљени аванси	3002	60362	106573
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	1255	166
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	60166	102317
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	16954	49581
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	42840	41599
3. Плаћене камате	3008		
4. Порез на добитак	3009	372	29
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010		11108
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	1451	4422
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	238
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		238
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	0	
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	7114	634
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	7114	583
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		51
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	7114	396

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
1. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	6000	5234
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		1040
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030	6000	4194
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	481	733
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	481	
4. Остале обавезе (одливи)	3035		733
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	5519	4501
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	67617	112211
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	67761	103664
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		8527
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	144	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	8949	422
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	210	
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	9015	8949

у _____

дана _____ 20 _____ године

М.П.

Законски заступник

Лазаревац

Јавно предузеће за енергетику

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Јавно предузеће за изградњу Лазареваца

Патентни број 07055210

Шифра делатности 4211

ПИБ 101131425

Правно лице предузеће за изградњу Лазареваца

Седиште Лазаревац, Дула Караклајића 44

Датум 23.05.2018

ЛАЗАРЕВАЦ

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Редни број	опис	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	2590906	4020		4038	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	2590906	4024		4042	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007	73679	4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	2517227	4028		4046	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	2517227	4032		4050	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а + 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	2517227	4036		4054	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	164
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	164
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	798
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063		4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	962
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067		4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	962

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	566
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071		4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	1528

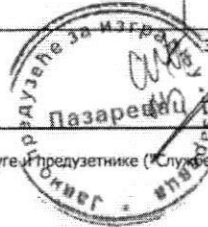
Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110		4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114		4132		4150	
4	Промена у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118		4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122		4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126		4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраниг пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраних пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4180		4198		4216	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337		
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____				
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	2591070
	б) потражни салдо рачуна	4218			4244
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4219		4236	4245
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220			
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	2591070
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222			4246
4	Промене у претходној _____ години				
	а) промет на дуговој страни рачуна	4223		4238	73679
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			4247
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____				
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	2518189
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226			4248
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4227		4240	4249
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228			
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	2518189
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230			4250

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	566	4251	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	2518755	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					
у _____ дана _____ 20 _____ године							
				М.П.			

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Јавно предузеће за
изградњу Лазареваца

Број 1734

Датум 23.05 2019

ЛАЗАРЕВАЦ

**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2018. GODINU**

Javno preduzeće za izgradnju
Lazarevca

Sadržaj

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	4
1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU	4
1.1. Osnovni podaci o društvu	4
1.2. Istorijat društva	4
1.3. Delatnost	5
1.4. Organi društva	6
1.5. Broj zaposlenih u društvu	6
2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA	7
2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja	7
2.2. Uporedni podaci	7
2.3. Načelo stalnosti poslovanja	8
2.4. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja	8
3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA	8
3.1. Nematerijalna imovina	8
3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema	8
3.3. Investicione nekretnine	9
3.4. Zajmovi i potraživanja	9
3.5. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	9
3.6. Zalihe	10
3.7. Zajmovi i potraživanja	10
3.8. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	10
3.8.1. Rezervisanja	10
3.8.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	11
3.9. Finansijske obaveze	11
3.10. Naknade zaposlenima	11
3.10.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	11
3.10.2. Otpremnine	12
3.10.3. Jubilarne nagrade	12
3.11. Poslovni prihodi	12
3.12. Rashodi	13
3.13. Porez na dobit	13
3.13.1. Tekući porez	13
3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima	13
3.15. Upravljanje finansijskim rizicima	14
3.15.1. Tržišni rizik	14
3.15.2. Rizik likvidnosti	14
4. Poreski rizici	14
5. Uporedni podaci	15
6. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA	15
6.1. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI	15
6.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE	15
6.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA	16
7. INVESTICIONE NEKRETNINE	17
8. UPOREDNI PREGLED ZALIHA	17
8.1. DATI AVANSI	17
9. POTRAŽIVANJA	18
10. DRUGA POTRAŽIVANJA	19
10.1. POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIH	19
11. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	19
12. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	20
13. POREZ NA DODATU VREDNOST	20

14.	AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	20
15.	KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU	21
15.1.	OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	21
16.	OBAVEZE	21
17.	KRATKOROČNE OBAVEZE	22
	Pasivna vremenska razgraničenja se odnose na unapred obračunate troškove i to:	22
17.1.	PRIMLJENI AVANSI	22
17.2.	OBAVEZE IZ POSLOVANJA	23
17.2.1.	DOBAVLJAČI U ZEMLJI	23
18.	PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA	24
18.1.	Poslovni prihodi	25
19.	PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA	25
19.1.	Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima	25
20.	Neto dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	26
21.	FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA	27
22.	POREZ NA DOBITAK	27
23.	POTENCIJALNE OBAVEZE	28
24.	Usaglašavanje stanja sa dužnicima i poveriocima	28
25.	DEVIZNI KURSEVI	29

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: *Javno preduzeće za izgradnju Lazarevca*

Skraćeni naziv društva: JP za izgradnju Lazarevca

Sedište društva: Lazarevac, ul. Dula Karaklajić 44

Veličina društva: **malo**

Oblik organizovanja: javno preduzeće

Matični broj: 07095210

Šifra delatnosti: 4211

PIB: 101131425

1.2. Istorijat društva

Javno preduzeće Direkcija Lazarevac je nastalo kao sledbenik Javnog preduzeća za građevinsko zemljište, planiranje i izgradnju Lazarevca koje je osnovano 19.09.1995. godine za uređenje, korišćenje, unapređivanje i zaštitu građevinskog zemljišta kao dobra od opšteg interesa i izgradnju javnih objekata od značaja za opštinu Lazarevac.

Izmenom Statuta grada Beograda na sednici Skupštine grada Beograda održanoj 17.10.2008. godine Lazarevac postaje gradska opština pa samim tim i Javno preduzeće za građevinsko zemljište, planiranje i izgradnju Lazarevca gubi određene nadležnosti. Zbog svega navedenog 14.01.2009. godine Javno preduzeće podnosi registracionu prijavu kojom menja naziv i šifru pretežne delatnosti u Javno preduzeće Direkcija Lazarevac, sa šifrom delatnosti 7490 – ostale stručne, naučne i tehničke delatnosti, pri čemu PIB i matični broj kao i tekući račun ostaju nepromenjeni.

Donošenjem izmena Zakona o budžetskom sistemu kojom se javna preduzeća, fondovi i direkcije izostavljaju iz definicije indirektnih budžetskih korisnika iz decembra 2015. godine Javno preduzeće Direkcija Lazarevac prestaje da se finansira iz budžeta GO Lazarevac 30.11.2016. godine. Odlukom Skupštine GO Lazarevac, GO Lazarevac preuzima sva potraživanja i obaveze JP Direkcija Lazarevac i stupa na mesto JP Direkcija Lazarevac u svim zatečenim obligacionim i ostalim odnosima. Ova odluka je do 31.12.2016. godine samo delimično sprovedena.

Zbog svega navedenog JP Direkcija Lazarevac Finansijske izveštaje za period 01.01.-30.11.2016. godine sačinjava po kontnom okviru za budžetske korisnike i predaje Upravi za trezor i Budžetu GO Lazarevac radi konsolidacije Završnog računa GO Lazarevac a za period od 01.12.-31.12.2016. godine Agenciji za privredne registre kao novoosnovano preduzeće koje poslovne knjige vodi po Kontnom okviru za privredna društva.

Odlukom o izmenama i dopunama odluke o osnivanju Javnog preduzeća Direkcija Lazarevac broj 06-246/2016 od 30.12.2016.godine koja je doneta u skladu sa Zakonom o budžetskom sistemu izvršena je promena poslovnog imena i promena pretežne i ostalih delatnosti Javnog preduzeća. Navedene izmena je evidentirana u Agenciji za privredne registre Rešenjem broj BD 2338/2018 od 18.01.2017.godine. Rešenjem nije menjan PIB i Matični broj preduzeća.

Skupština GO Lazarevac je takođe donela Odluku broj III-09 Broj 06-246/2016 o preuzimanju prava i obaveza JP Direkcije Lazarevac. Kako navedena Odluka nije sprovedena tokom 2017. godine JP za izgradnju nije bilo u mogućnosti da iz svojih poslovnih knjiga isknjiži potraživanja i obaveze preuzete od JP Direkcija Lazarevac, što se značajno odražava na bilanse, specifično na Bilans stanja. Tako u Bilansu stanja se na AOP – u 0011 nalazi zemljište u pripremi koje treba preneti na GO Lazarevac u iznosu od 99.363 hiljade RSD, kao i na AOP – 0016 – Nekretnina postrojenja i oprema u pripremi u iznosu od 2.397.304 hiljade RSD.

1.3. Delatnost

Pretežna delatnost JP za izgradnju Lazarevca je izgradnje puteva i autoputeva – šifra 4211.

U okviru pretežne delatnosti, JP za izgradnju Lazarevca obavlja sledeće poslove:

- izgradnja i rekonstrukcija seoskih, poljskih i drugih nekategorisanih puteva
- održavanje seoskih, poljskih i drugih nekategorisanih puteva
- označavanje seoskih, poljskih i drugih nekategorisanih puteva (horizontalna signalizacija)
- vođenje evidencije o seoskim, poljskim i drugim nekategorisanih puteva, izrada katastra na području opštine Lazarevac
- održavanje seoskih, poljskih i drugih nekategorisanih puteva u zimskim uslovima- čišćenje snega i leda sa puteva i
- održavanje putnih kanala uz nekategorisane puteve

Pored navedenih delatnosti Preduzeće obavlja i sledeće delatnosti:

- 43.21 Postavljanje električnih instalacija
- 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- 42.91 Izgradnja hidrotehničkih objekata
- 42.99 Izgradnja ostalih nepomenutih građevina
- 43.11 Rušenje objekata
- 43.12 Priprema gradilišta
- 43.91 Krovni radovi
- 52.21 Uslužna delatnost u kopnenom saobraćaju
- 70.22 Konsultantske aktivnosti s poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 71.11 Arhitektonska delatnost
- 71.12 Inženjerska delatnost i tehničko savetovanje
- 81.10 Usluge održavanja objekata
- 81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline

Pored navedenih delatnosti, JP za izgradnju Lazarevca obavlja i sledeće poslove:

1. Obezbeđuje javno osvetljenje kroz održavanje, adaptaciju i unapređenje objekata i instalacija javnog osvetljenja kojima se osvetljavaju saobraćajne i druge površine javne namene na području GO Lazarevac
2. Stara se o uređivanju i izgradnji rekreacionih i drugih javnih površina, kao i o održavanju javnog osvetljenja na istima
3. Pruža arhitektonske i inženjerske usluge, projektovanje, izradu planova, nadzor izgradnje, premeravanje i slično u gradskoj opštini u skladu sa aktima GO
4. Predlaže mere za uređivanje i održavanje spoljnog izgleda poslovnih i stambenih zgrada
5. Upravlja poslovnim prostorom u javnoj svojini grada Beograda na kojima je korisnik Gradska opština Lazarevac, odnosno stambenim i poslovnim prostorom u svojini Preduzeća i stara se o tekućem i investicionom održavanju istih
6. Zaključuje ugovore o zakupu poslovnog prostora na kojem Preduzeće korisnik
7. Stara se o izgradnji linijskih infrastrukturnih objekata i komunalne infrastrukture
8. Organizuje izradu tehničke dokumentacije i tehničke kontrole, izgradnju i tehnički pregled objekata javne infrastrukture i javnih objekata (saobraćajnice sa pripadajućom

Napomene uz finansijske izveštaje

infrastrukturu, mostovi, hidrotehnička infrastruktura i objekti, kolektori, sekundarna i distributivna mreža, crpne stanice, postrojenja za preradu otpadnih voda, kanalizacione crpne stanice, elektromreža javnog osvetljenja i trafo – stanice)

9. Obavlja poslove pripreme radnje izradom urbanističkih planova i izradu urbanističko tehničke dokumentacije (urbanistički projekta, projekat parcelacije i preparcelacije, projekat ispravke granica susednih parcela) u skladu sa zakonom
10. Pruža projektantske usluge trećim licima
11. Sarađuje sa nadležnim organima, institucijama i preduzećima u postupku izrade i donošenja planske dokumentacije
12. Dimničarske usluge
13. Delatnost zoohigijene
14. Poslove koji nisu iz okvira delatnosti od opšteg interesa uz saglasnost Osnivača

Preduzeće može sticati prihod obavljanjem stručnih poslova iz delatnosti Preduzeća za treća lica, na osnovu posebnog ugovora.

Za poslovanje JP za izgradnju Lazarevca, sredstva obezbeđuje iz:

- Budžeta Gradske opštine Lazarevac i
- Sopstvenih prihoda.

Javno preduzeće za izgradnju Lazarevca je usmerilo dalje aktivnosti na zaključenje i realizaciju ugovora sa Javnim preduzećem „EPS“ Beograd kao i opremanje i razvoj Odeljenja za održavanje javne rasvete i Odeljenja za održavanje saobraćajnica.

Sprovođić se, u skladu sa mogućnostima. Stručno usavršavanje zaposlenih kadrova kroz razne vidove obuka, radi uspešnije realizacije godišnjih planova i programa poslovanja.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi društva su:

- Direktor, kao organ poslovođenja;
- Nadzorni odbor, kao organ nadzora.

1.5. Broj zaposlenih u društvu

JP za izgradnju Lazarevca je na dan 31. decembra 2018. godine imalo 37 zaposlenih (od čega 21 ženu i 16 muškaraca). Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	14
– viša stručna sprema (VI)	5
– srednja stručna sprema (IV)	17
– nekvalifikovani radnici	1
Ukupno:	37

Pored 33 zaposlenih u radnom odnosu na neodređeno vreme i Direktora koji je postavljen kao imenovano lice na određeno vreme, u JP za izgradnju je angažovano i 3 lica na određeno vreme.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", br. 62/2013 i 30/2018 u daljem tekstu: Zakon) i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona.

Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2018. godinu Društvo primenjuje: Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (u daljem tekstu: Okvir); Međunarodne računovodstvene standarde (MRS); Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (u daljem tekstu: IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (dalje: IASB), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja („Službeni glasnik RS“, br. 35/2015), utvrđen je i objavljen prevod Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda koji su u primeni na dan sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014 i 144/2014).

2.2. Uporedni podaci

U finansijskim izveštajima za 2018. godinu kao minimum prikazani su uporedni podaci za prethodnu 2017. godinu. U 2016. godini JP za izgradnju je tretirano kao novoosnovano preduzeće. Rukovodstvo Društva je procenilo da efekti korekcije grešaka iz ranijeg perioda nisu materijalno značajni i za iste nije izvršeno usklađivanje uporednih podataka, već su evidentirani u tekućem izveštajnom periodu. Ukupan efekat ovih korekcija na izveštaj o ukupnom rezultatu za godinu koja se završava 31. decembra 2018. iznosi 143 hiljade RSD.

Sastavljanje finansijskih izveštaja je u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje koji zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da

procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

2.3. Načelo stalnosti poslovanja

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će JP za izgradnju Lazarevca nastaviti sa poslovanjem u neograničenom vremenskom periodu. Ova procena se zasniva na dosadašnjem poslovanju i poziciji na tržištu, proceni budućeg kretanja tražnje za proizvodima i uslugama JP za izgradnju Lazarevca. U narednim godinama JP za izgradnju Lazarevca ne očekuje značajnije promene u ekonomskom i poslovnom okruženju.

2.4. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje JP Direkcija Lazarevac odgovorna su sledeća lica:

- Milan Platanić, direktor privrednog društva;
- Marina Marković, rukovodilac službe računovodstva.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina se inicijalno priznaje po nabavnoj vrednosti. Naknadno vrednovanje nematerijalne imovine vrši se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i eventualne kumulirane gubitke po osnovu obezvređenja.

Nematerijalna imovina sa određenim korisnim vekom upotrebe se amortizuju u toku korisnog veka trajanja i testiraju se na umanjenje vrednosti kada god se jave indikatori da sredstva mogu biti obezvređena. Amortizacija nematerijalne imovine se obračunava za svako sredstvo pojedinačno.

Nematerijalna imovina sa neodređenim korisnim vekom upotrebe se ne amortizuje, već se testira pojedinačno na umanjenje vrednosti, najmanje jednom godišnje. Procena korisnog veka upotrebe se vrši godišnje sa ciljem da se proverí da li je pretpostavka o neodređenom korisnom veku upotrebe i dalje održiva. Testiranje nematerijalnih ulaganja sa neograničenim vekom trajanja na obezvređenje se vrši od strane nezavisnog (eksternog) procenitelja.

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti odnosno po ceni koštanja za sredstva izgrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost dobavljača, uvećana za sve troškove koji se mogu direktno pripisati ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Pod nekretninom ili opremom smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Naknadni izdaci u nekretnine, postrojenja i opremu se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da izdaci mogu pouzdano da se izmere. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu fer vrednost na dan revalorizacije, umanjenu za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezvređenja.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se revidiraju svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

Tokom 2018. godine je utvrđeno neslaganje bilansnih pozicija na kojima se evidentiraju osnovna sredstva u odnosu na Bazu osnovnih sredstva, tako da je izvršena ispravka i usklađivanje pozicija iz bilansa sa Bazom. Korekcija na osnovnim sredstvima je knjižena na teret nearspoređenog dobitka ranijih godina u iznosu od 143 hiljade RSD.

3.3. Investicione nekretnine

Investicione nekretnine se početno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za kumuliranu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke za umanjenje vrednosti. Amortizacija investicionih nekretnina se obračunava primenom proporcionalne metode kako bi se njihova nabavna vrednost rasporedila tokom njihovog procenjenog veka trajanja.

Ako postoje bilo kakve indicije, da je došlo do umanjenja vrednosti investicione nekretnine, Društvo procenjuje nadoknadivu vrednost kao veću od upotrebne vrednosti i fer vrednosti umanjene za procenjene troškove prodaje. Knjigovodstvena vrednost investicione nekretnine se otpisuje do njene nadoknadle vrednosti kroz tekući bilans uspeha.

3.4. Zajmovi i potraživanja

Potraživanja od kupaca, zajmovi i ostala potraživanja sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu klasifikuju se kao zajmovi i potraživanja.

Kredit i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, umanjenoj za umanjenje vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

3.5. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročna potraživanja do tri meseca i koje su predmet beznačajnog rizika od promene vrednosti.

3.6. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj ceni odnosno po ceni koštanja ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža. Nabavnu vrednost predstavlja vrednost po fakturi dobavljača uvećana za transportne i ostale zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata.

Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodane u normalnim uslovima poslovanja po odbitku varijabilnih troškova prodaje.

3.7. Zajmovi i potraživanja

Potraživanja od kupaca, zajmovi i ostala potraživanja sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu klasifikuju se kao zajmovi i potraživanja.

Kredit i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, umanjenom za umanjenje vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

3.8. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

3.8.1. Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno, a efekat vrednosti novca značajan, dugoročno rezervisanje se diskontuje.

Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- 1) društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- 2) verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- 3) visina obaveze može da se pouzdano proceni.

Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda.

Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja,

vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

3.8.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Potencijalna obaveza je:

- moguća obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom entiteta ili
- sadašnja obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja ali nije priznata jer:
 - nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan za izmirenje obaveze, ili
 - iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima. Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima. Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

3.9. Finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u izveštaju o ukupnom rezultatu obračunskog perioda.

3.10. Naknade zaposlenima

3.10.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih u skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca evidentiraju se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

3.10.2. Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u visini dve prosečne zarade kod poslodavca za mesec koji prethodi mesecu u kojem se isplaćuje otpremnina, odnosno četiri prosečne zarade u Republici Srbiji, prema poslednjem objavljenom podatku organa nadležnog za poslove statistike, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.10.3. Jubilarne nagrade

Pored toga, Društvo je u obavezi da isplati i jubilarne nagrade za 10, 20, 30, i 40 godina za zaposlene koji su kontinuirano radili u organizacijama čiji je pravni sledbenik ovo JP, kao i radnicima preuzetim iz organa uprave Gradske opštine Lazarevac i preduzeća čiji je osnivač Gradska opština Lazarevac. Jubilarna nagrada se utvrđuje na osnovu iznosa jedne prosečne mesečne zarade zaposlenog u Republici Srbiji, ostvarene u mesecu koji prethodi mesecu isplate, s tim što se visina novčane nagrade uvećava za 25 % pri svakom narednom ostvarivanju prava.

3.11. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

(a) Prihod od prodaje usluga

Društvo prodaje usluge kako je navedeno u napomeni 1.3. Ove usluge se pružaju na bazi utrošenog vremena i materijala, ili putem ugovora sa fiksnom cenom, sa uobičajeno definisanim ugovorenim uslovima.

Prihod od ugovora na bazi utrošenog vremena i materijala, priznaje se po ugovorenim naknadama s obzirom da su utrošeni radni sati i da su nastali direktni troškovi. Za ugovore na bazi utroška materijala stanje dovršenosti se odmerava na bazi nastalih troškova materijala kao procenat od ukupnih troškova koji treba da nastanu.

Prihod od ugovora sa fiksnom cenom priznaje se po metodu stepena završenosti. Prema ovom metodu, prihod se generalno priznaje na osnovu izvršenih usluga do datog datuma, utvrđenih kao procenat u odnosu na ukupne usluge koje treba da se pruže.

(b) Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode, ostvarene iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose. Prihod od kamata potiče od kamata na deponovana sredstva kod banaka, kao i na zatezne kamate koje se obračunavaju kupcima koji kasne u izvršavanju svojih obaveza, u skladu sa ugovornim odredbama.

(c) Prihod od zakupnina

Prihod od zakupnina potiče od davanja investicionih nekretnina u operativni zakup i obračunava se na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

3.12. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

(a) Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

(b) Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

3.13. Porez na dobit

3.13.1. Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju Republike Srbije.

3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima

Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka.

Povezana lica su:

- Osnivač Javnog preduzeća Gradska opština Lazarevac,
- rukovodstvo Društva – Direktor JP i Nadzorni odbor kojeg imenuje osnivač JP.

Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobiti i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

3.15. Upravljanje finansijskim rizicima

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izložen određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

3.15.1. Tržišni rizik

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promene tržišnih cena, kao što su promene kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Društva ili vrednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

3.15.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

4. Poreski rizici

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

Pored navedenog, Društvo ima značajne transakcije sa povezanim pravnim licima. Iako rukovodstvo Društva smatra da Društvo poseduje dovoljnu i adekvatnu prateću dokumentaciju u vezi sa transfernim cenama, postoji neizvesnost da se zahtevi i tumačenja poreskih i drugih organa razlikuju od tumačenja rukovodstva. Rukovodstvo Društva smatra da eventualna različita tumačenja neće imati materijalno značajnih posledica po finansijske izveštaje Društva.

5. Uporedni podaci

Rukovodstvo Društva je procenilo da efekti korekcije grešaka iz ranijeg perioda nisu materijalno značajni i za iste nije izvršeno usklađivanje uporednih podataka, već su evidentirani u tekućem izveštajnom periodu. Ukupan efekat ovih korekcija na izveštaj o ukupnom rezultatu za godinu koja se završava 31. decembra 2018. iznosi RSD 143 hiljade.

6. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**6.1. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI**

U MRS 16 i MRS 41 je propisano da se pod osnovnim sredstvima smatraju prirodna bogatstva (zemljišta i šume), građevinski objekti, oprema, alat i inventar sa kalkulativnim otpisom, višegodišnji zasadi, osnovno stado i ostala osnovna sredstva, kao i ulaganje u pribavljanje osnovnih sredstava.

U Bilansu stanja se na AOP – u 0011 nalazi zemljište u pripremi koje treba preneti na GO Lazarevac u iznosu od 99.363 hiljade RSD, kao i na AOP – 0016 – Nekretnina postrojenja i oprema u pripremi u iznosu od 2.397.304 hiljade RSD, u skladu sa odlukom Skupštine GO Lazarevac broj III-09 Broj 06-246/2016.

Tokom 2018.godine je utvrđeno neslaganje bilansnih pozicija na kojima se evidentiraju osnovna sredstva u odnosu na Bazu osnovnih sredstva, tako da je izvršena ispravka i usklađivanje pozicija iz bilansa sa Bazom. Korekcija na osnovnim sredstvima je knjižena na teret nearspoređenog dobitka ranijih godina u iznosu od 143 hiljade RSD.

u hiljadama RSD

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2018. (po sadašnjoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2017. (po sadašnjoj vrednosti)
1	2	3	4
1.	Zemljište	99.944	99.944
2.	Građevinski objekti	15.249	15.508
3.	Postrojenja i oprema	7.855	1.931
4.	Investicione nekretnine	2.090	2.151
5.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	2.397.304	2.397.304
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	2.522.442	2.516.838

6.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Privredno društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

	Stope amortizacije u %
– Građevinski objekti	1-5
– Postrojenja i oprema	10
– Nameštaj	15
– Kompjuteri	30

6.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

u hiljadama RSD

Redni broj	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	99.944	3,95
2.	Građevinski objekti	15.249	0,60
3.	Postrojenja i oprema	7.855	0,31
4.	Investicione nekretnine	2.090	0,09
5.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	2.397.304	95,05
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	2.522.442	100

Tokom 2018.godine došlo je do uvećanja postrojenja i opreme. Najvećim delom usled kupovine specijalizovanog vozila za potrebe obavljanja delatnosti u oblasti održavanje javne rasvete.

Tokom 2018.godine je utvrđeno neslaganje bilansnih pozicija na kojima se evidentiraju osnovna sredstva u odnosu na Bazu osnovnih sredstva, tako da je izvršena ispravka i usklađivanje pozicija iz bilansa sa Bazom. Korekcija na osnovnim sredstvima je knjižena na teret nearspoređenog dobitka ranijih godina u iznosu od RSD 143.

Promene na osnovnim sredstvima	Stanje na dan 31.12.2017	Korekcija, početnog stanja	Nabavke	Korekcija ispravke vrednosti po početnom stanju	Ispravka vrednosti tekuće godine	Stanje na dan 31.12.2018.
Zemljište	99.944	-	-	-	-	99.944
Građevinski objekti	15.508	-2.978	-	2.978	-259	15.249
Postrojenja i oprema	1.931	-4.496	7.257	4.353	-1.190	7.855
Investicione nekretnine	2.151	-	-	-	-61	2.090
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	2.397.304	-	-	-	-	2.397.304
UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	2.516.838	-7.474	7.257	7.331	-1.510	2.522.442

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj

vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja. Od dana primene MRS i MSFI, revalorizacija osnovnih sredstava nije vršena.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine.

Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem. Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u toku godine su bile nabavka nove opreme, prodaja opreme, obračun amortizacije i rashodovanje osnovnih sredstava.

7. INVESTICIONE NEKRETNINE

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Nabavna (revalorizovana) vrednost		
Stanje na početku godine	-	-
Prenosi	2.151	2.465
Stanje na kraju godine	2.151	2.465
Ispravka vrednosti		
Stanje na početku godine	-	-
Amortizacija	61	314
Stanje na kraju godine	61	314
Sadašnja vrednost	2.090	2.151

8. UPOREDNI PREGLED ZALIHA

Zalihe materijala, rezervnih delova, alata i inventara koji se otpisuje prilikom stavljanja u upotrebu, ambalaže i goriva se procenjuju po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke. Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih delova i sitnog inventara se vrši po ponderisanoj prosečnoj nabavnoj ceni.

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	1.381	51
UKUPNO ZALIHE	1.381	51

Po popisu zaliha nije bilo manjkova i viškova, ali je bilo rashoda alata i inventara, koji je otpisan prilikom davanja u upotrebu.

8.1. DATI AVANSI

U okviru računa 150 iskazan je iznos od 5.091 hiljada RSD.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1.	NIS Jugopetrol	Novi Sad	87	2018
2.	JP Pošta Srbije	Beograd	9	2018

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
3.	Dom zdravlja „Dr. Đorđe Kovačević“	Beograd	27	2018
4.	JP KP Lazarevac	Lazarevac	623	2018
	Ukupno		746	

Pored gore iskazanih avansa Društvo ima evidentirane i avanse prema JP KP Lazarevac kao što je prikazano u donjem pregledu, prema kome je Skupština GO Lazarevac je takođe donela Odluku broj III-09 Broj 06-246/2016 o preuzimanju prava i obaveza JP Direkcije Lazarevac. Kako navedena Odluka nije sprovedena tokom 2017. godine JP za izgradnju nije bilo u mogućnosti da iz svojih poslovnih knjiga isknjiži potraživanja i obaveze preuzete od JP Direkcija Lazarevac. Sporni avansi koje GO Lazarevac nije preuzela se odnose na:

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1.	JP KP Lazarevac	Lazarevac	4.345	2015. i ranije
	Ukupno		4.345	

Starosna struktura datih avansa data je u tabeli koja sledi.

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	746	14,65
2.	Dati avansi stariji od 3 godine	4.345	85,35
	Ukupno	5.091	100

9. POTRAŽIVANJA

Prema MRS 1, kratkoročnim potraživanjima se smatraju potraživanja po osnovu prodaje, ostala potraživanja iz poslovanja i ostala kratkoročna potraživanja koja dospevaju do godinu dana.

Strukturu kratkoročnih potraživanja dajemo u nastavku:

	Kupci u zemlji	2018.	2017.
1.	Dom zdravlja „Dr. Đorđe Kovačević“	42	-
2.	JP KP Lazarevac	21	-
3.	JP RB Kolubara	174	-
	Ukupno	237	-

JP za izgradnju Lazarevca tokom 2018.godine nije poslovalo na inostranom tržištu.

10. DRUGA POTRAŽIVANJA

Druge potraživanja u iznosu od 16,325 hiljadu RSD se odnose na:

u hiljadama RSD

Opis konta	Stanje 31.12.2018.	Stanje 31.12.2017.
Potraživanja od zaposlenih	131	83
Potraživanja od različitih privrednih subjekata po osnovu učešća za staove solidarnosti	7.449	7.549
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	202	202
Potraživanja po osnovu naknada šteta	411	411
Potraživanja od JP RB Kolubara po različitim ugovorenim projektima	3.682	
Ostala kratkoročna potraživanja	4.450	3.886
UKUPNO	16.325	12.131

10.1. POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIH

Potraživanja od zaposlenih u iznosu od 131 hiljade RSD se odnose na:

u hiljadama RSD

Opis konta	Stanje 31.12.2018.	Stanje 31.12.2017.
Potraživanje od radnika za gorivo	87	52
Potraživanje od radnika za potrošene telefonske impulse	44	31
UKUPNO	131	83

11. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U Bilansu stanja su iskazani kratkoročni finansijski plasmani u iznosu od 572 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

u hiljadama RSD

Opis konta	Stanje 31.12.2018.	Stanje 31.12.2017.
Novčana sredstva zaposlenih (bolovanje preko 30 dana, porodiljsko bolovanje)	572	733
UKUPNO:	572	733

12. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Iskazana gotovinski ekvivalenti i gotovina u Bilansu stanja iznose 8.949 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

	u hiljadama RSD	
	2018.	2017.
Tekući (poslovni) računi	6.585	8.949
Prelazni račun (potraživanje od JP RB Kolubara po zahtevima)	2.430	
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	9.015	8.949

13. POREZ NA DODATU VREDNOST

Na rednom broju 0069 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja je iskazan iznos od 17 hiljada dinara, koji se sastoji od:

	u hiljadama RSD	
	2017.	2016.
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa)	17	8
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po opštoj stopi	-	1.264
Stanje na dan 31. decembra	17	1.272

14. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Aktivna vremenska razgraničenja su iskazana u Bilansu stanja u iznosu od 1.562 hiljada RSD. Strukturu aktivnih vremenskih razgraničenja dajemo u nastavku.

	u hiljadama RSD	
	2018.	2017.
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	1.562	1.562
UKUPNO AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA:	1.562	1.562

Aktivna vremenska razgraničenja se odnose na obaveze prema dobavljačima koje nisu preuzete od strane GO Lazarevac, suprotno odluci Skupštine GO Lazarevac broj III-09 Broj 06-246/2016 od 30.12.2016.godine i to:

1. Elektrodistribucija Lazarevac (stečene obaveze koje nisu preuzete od strane GO Lazarevac)	1.144
2. Energoprojekt – hidroinženjering a.d. Beograd (stečene obaveze koje nisu preuzete od strane GO Lazarevac)	69
3. Kolubara – Građevinar d.o.o. Lazarevac (stečene obaveze koje nisu preuzete od strane GO Lazarevac)	65
4. JP Beograd put Beograd (stečene obaveze koje nisu preuzete od strane GO Lazarevac)	284
Što ukupno iznosi	1.562 hiljada RSD

15. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

Prema MRS i zakonskim i podzakonskim propisima, kapital čini osnovni kapital (akcijski kapital, udeli društva sa ograničenom odgovornošću, ulozi, državni kapital, društveni kapital, zadružni udeli i ostali kapital), neuplaćeni upisani kapital, emisiona premija, kapitalne rezerve, revalorizacione rezerve, rezerve iz dobiti (zakonske, statutarne i ostale), dobitak iz ranijih godina i dobitak iz tekuće godine, umanjani za nerealizovane gubitke po osnovu hartija od vrednosti, gubitak i otkupljene sopstvene akcije.

15.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Državni kapital	2.517.227	2.517.227
UKUPNO	2.517.227	2.517.227

U Bilansu stanja se na AOP – u 0406 nalazi zemljište u pripremi koje treba preneti na GO Lazarevac u iznosu od 99.363 hiljade RSD, kao i investicije u pripremi u iznosu od 2.397.304 hiljade RSD, u skladu sa odlukom Skupštine GO Lazarevac broj III-09 Broj 06-246/2016.

Tokom 2018.godine je utvrđeno neslaganje bilansnih pozicija na kojima se evidentiraju osnovna sredstva u odnosu na Bazu osnovnih sredstva, tako da je izvršena ispravka i usklađivanje pozicija iz bilansa sa Bazom. Ukupan efekat ovih korekcija na izveštaj o ukupnom rezultatu za godinu koja se završava 31. decembra 2018. iznosi 143 hiljade RSD. Ove izmene su knjižene na kontima grupe 34, pa je neraspoređeni dobitak 1.528 hiljada RSD. Ostvareni neto dobitak u tekućoj godini iznosi 1.191 hiljada RSD.

16. OBAVEZE

Prema MRS i zakonskim propisima, obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Pored toga, obavezama se smatraju i kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od godinu dana od dana činidbe odnosno od dana godišnjeg bilansa.

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Dugoročne obaveze	-	-
Kratkoročne obaveze	37.827	27.903

17. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 37.827 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

	u hiljadama RSD	
	2018.	2017.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	6.058	5.169
Obaveze iz poslovanja		
Dobavljači u zemlji	2.481	2.222
Ostale obaveze iz poslovanja	1.824	1.466
Ostale kratkoročne obaveze		
Ostale obaveze	-	-
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost:		
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi	1.672	1.865
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine		
Obaveze za poreze iz rezultata	294	222
Pasivna vremenska razgraničenja		
Unapred obračunati troškovi	25.498	16.959
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	37.827	27.903

Pasivna vremenska razgraničenja se odnose na unapred obračunate troškove i to:

1. Unapred obračunati troškovi za gorivo	87
2. Unapred obračunati troškovi za otkup i zakup stanova	3.325
3. Unapred obračunati troškovi po osnovu manjkova	411
4. Unapred obračunati troškovi za mobilne telefone	45
5. Unapred obračunati troškovi za porodijsko bolovanje	465
6. Unapred obračunati troškovi za više plaćene poreze i doprinose	201
7. Unapred obračunati troškovi za prodato građevinsko zemljište	143
8. Unapred obračunati troškovi po osnovu datih avansa	4.284
9. Unapred obračunati troškovi – Zahtevi za plaćanje	4.252
10. Unapred obračunati troškovi od skupština stanara	371
11. Primljene donacije za investicije u nematerijalna ulaganja i osnovna sredstva	4.465
12. Unapred obračunati troškovi za učešće u izgradnji stanova solidarnosti	7.449

Ukupno: 25.498 hiljada RSD

Potraživanja nisu preuzeta od strane GO Lazarevac, suprotno odluci Skupštine GO Lazarevac broj III-09 Broj 06-246/2016 od 30.12.2016.godine.

17.1. PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 6.058 hiljada RSD.

U narednoj tabeli je dat pregled primljenih avansa.

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1.	JP Elektroprivreda Srbije – Ogranak RB Kolubara	Lazarevac	1.264	2006
2.	JP Elektroprivreda Srbije – Ogranak RB Kolubara	Lazarevac	3.945	2017
3.	GO Lazarevac (PDV u primljenom avansu)	Lazarevac	683	2017
4.	Primljeni depoziti – Javni beležnik	Lazarevac	166	2018
	Ukupno		6.058	

Starosna struktura primljenih avansa data je u sledećem pregledu.

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	166	2,75
2.	Primljeni avansi u prethodnoj godini	4.628	76,39
3.	Primljeni avansi stariji od tri godine	1.264	20,86
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	6.058	100

17.2. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

17.2.1. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

Obaveze prema dobavljačima u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 2.481 hiljada RSD.

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos
1.	Vip mobile a.d.	48
2.	Tri O	1
3.	ZTR Mocafe	10
4.	Republički geodetski zavod	1
5.	Elektro distribucija Lazarevac	113
6.	Zaštita na radu Beograd a.d.	37
7.	JP KP Lazarevac	15
8.	Infoplan d.o.o. Aranđelovac	333
9.	JP Tolifikacija	63
10.	Manes	282
11.	SkyNet d.o.o.	16
	UKUPNO	919

U Bilansu stanja se na AOP – u 0450 se nalaze i obaveze prema dobavljačima koje GO Lazarevac nije preuzela u iznosu od 1.562 hiljada RSD koje GO Lazarevac nije preuzela suprotno odluci Skupštine GO Lazarevac broj III-09 Broj 06-246/2016.

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos
1.	Elektrodistribucija Lazarevac	1.143
2.	Energoprojekt – Hidroinženjering a.d.	70
3.	Kolubara – Građevinar d.o.o.	65
4.	JP Beograd - Put	284
	Ukupno	1.562

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

u hiljadama RSD

Red. broj	Pozicija starosne strukture dobavljača-matična i zavisna pravna lica	Iznos	% učešća
1.	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana	586	23,62
3.	Neisplaćene obaveze od jedne do tri godine	333	13,42
6.	Neisplaćene obaveze starije od tri godine (stečene obaveze koje nisu preuzete od strane GO Lazarevac)	1.562	62,96
	UKUPNO	2.481	100

Obaveze prema dobavljačima u zemlji starije od godinu dana iznose 1.562 hiljade RSD, što čini 60,96 % od ukupnih obaveza prema dobavljačima u zemlji i odnosi se na obaveze prema dobavljačima koje GO Lazarevac nije preuzela suprotno Odluci broj III-09 Broj 06-246/2016 od 30.12.2016.godine.

JP za izgradnju Lazarevca nije poslovalo na inostranom tržištu pa tako ni nema obaveza prema dobavljačima u inostranstvu.

18. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda dat je u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD

Redni Broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	2018.	2017.
1	2	3	4
1.	Poslovni prihodi	69.610	84.628
2.	Drugi poslovni prihodi	128	156
3.	Prihodi od premija subvencija dotacija donacija i sl.	571	4
4.	Ostali prihodi		
	UKUPNI PRIHODI	70.309	84.788

18.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu, MRS/MSFI i podzakonskim propisima, prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka i robe, promene vrednosti zaliha, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i drugi poslovni prihodi.

Poslovni prihodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 70.316 hiljada RSD čiju strukturu prikazujemo u tabeli u nastavku:

	u hiljadama RSD	
	2018.	2017.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga:		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	69.610	84.628
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl. :		
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa i povraćaja poreskih dažbina	571	4
Prihodi od zakupnina		146
Drugi poslovni prihodi	128	10
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	70.309	84.788
Ostali prihodi	7	
UKUPNO PRIHODI	70.316	84.788

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom proizvoda i usluga na domaćem tržištu u iznosu od 70.309 hiljada RSD. Takođe su ostvareni i ostali prihodi u iznosu od 7 hiljada RSD, što ukupno iznosi 70.316 hiljada RSD. JP za izgradnju Lazarevca ne posluje na inostranom tržištu.

19. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

		u hiljadama RSD	
Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	2018.	2017.
1.	Poslovni rashodi	68.844	83.230
2.	Ostali rashodi	-	281
5.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	-	93
	UKUPNI RASHODI	68.844	83.604

19.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima

Poslovni rashodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 68.844 hiljada RSD, čiju strukturu dajemo u nastavku:

	2018.	2017.
Troškovi materijala za izradu	8.173	3.679
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1.053	647
Ukupno grupa 51 bez troškova goriva i energije:	9.226	4.326
Troškovi goriva i energije	1.310	1.626
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	36.720	35.882
Troškovi naknada po ugovoru o delu	43	
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima	1.331	1.135
Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	748	813
Ostali lični rashodi i naknade	3.998	1.119
Ukupno grupa 52:	42.840	38.949
Troškovi usluga na izradi učinaka	5.273	31.266
Troškovi transportnih usluga	1.203	529
Troškovi usluga održavanja	435	457
Troškovi zakupnina	491	635
Troškovi reklame i propagande	185	120
Troškovi ostalih usluga	382	233
Ukupno grupa 53:	7.969	33.240
Troškovi amortizacije	1.510	892
Troškovi neproizvodnih usluga	2.043	2.287
Troškovi reprezentacije	476	178
Troškovi premije osiguranja	380	199
Troškovi platnog prometa	200	181
Troškovi članarina	15	38
Troškovi poreza	1.545	343
Ostali nematerijalni troškovi	1.330	971
Ukupno grupa 55:	5.989	4.197
UKUPNI POSLOVNI RASHODI:	68.844	83.230

20. Neto dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne		93
Neto dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:		93

21. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

u hiljadama RSD

R.b.	Podbilansi finansijskog Rezultata	2018.	2017.
1.	Poslovni dobitak	1.472	1.184
11.	Poreski rashod perioda	281	222
	NETO DOBITAK	1.191	962

22. POREZ NA DOBITAK

Komponente poreza na dobitak

	2018.	2017.
Tekući poreski rashod	281	222
Ukupno	281	222

Usaglašavanje dobitka pre oporezivanja i poreske osnovice

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
Dobitak pre oporezivanja	1.472	1.184
Korekcija		
- računovodstvena i poreska amortizacija	-73	281
- novčane kazne i penali		18
- reprezentacija	476	
Poreska osnovica	1.875	1.483
Obračunati porez – 15 %	281	222

23. POTENCIJALNE OBAVEZE

Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnim prikazima u nastavku teksta.

PREGLED SPOROVA PRED SUDOVIMA OPŠTE NADLEŽNOSTI U KOJIMA JE JP za izgradnju Lazarevca TUŽENA STRANA

u hiljadama RSD

Red. broj	Broj predmeta	Tuženo JP za izgradnju Lazarevca	Suprotna strana	Predmet spora	Vredost spora	Datum početka spora	Status spora i očekivani ishod
1	2	3	4	5	6	7	8
1	P br. 136/2017	JP za izgradnju Lazarevca	Marina Dobrilović	Naknada štete	500.000,00	2017	Ožalben – Da će se odbiti tužbeni zahtev i spor rešiti u korist JP za izgradnju
2	P br. 302/2017	JP za izgradnju Lazarevca	Živanka i Mihailo Stepanović	Naknada štete	800.000,00	2017	1-Početna faza - Da će se odbiti tužbeni zahtev i spor rešiti u korist JP za izgradnju
	UKUPNO				1.300.000,00		

24. Usaglašavanje stanja sa dužnicima i poveriocima

Usaglašavanje je vršeno sa putem IOS-a na dan 31.10.2018.godine sa uglavnom svim dužnicima i poveriocima.

Sa JPKP Lazarevac je sačinjen zapisnik o sravnjenju na dan 31.12.2018. godine, po kome su usaglašena sva dugovanja i potraživanja.

Sa Poreskom upravom – Filijala Lazarevac JP za izgradnju nije uspelo da izvrši usaglašavanje stanja s obzirom da se nisu odazvali Zahtevu po kome je JP za izgradnju tražilo da mu bude omogućeno usaglašavanje stanja. Zahtev je upućen 10.09.2018. godine i na njega Poreska uprava nije odgovorila.

Redni broj	Pregled usaglašenih potraživanja i obaveza	Iznos	% usaglašenosti
	Potraživanja		
1.	Plaćeni avansi	5.091	100
2.	Kupci u zemlji	237	100
3.	Kratkoročni finansijski plasmani	572	100
3.	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	9.015	100
4.	Potraživanje od zaposlenih	131	100
5.	Potraživanja od različitih privrednih subjekata po osnovu učešća za staove solidarnosti	7.449	0
6.	Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	202	0
7.	Potraživanja po osnovu naknada šteta	411	100
8.	Potraživanja od JP RB Kolubara po različitim ugovorenim projektima	3.682	100
9.	Ostala kratkoročna potraživanja	4.450	13
10.	Potraživanja za prethodni PDV	17	100
11.	Pasivna vremenska razgraničenja	1.562	0
	UKUPNO	32.819	96,01%
	Obaveze		
1.	Primljeni avansi, depoziti i kaucije	6.058	100
2.	Dobavljači u zemlji	2.481	37,04
3.	Ostale obaveze iz poslovanja	1.824	6,74
4.	Obaveze za PDV u izdatim fakturama po opštoj stopi	1.672	100
5.	Obaveze za porez iz rezultata	294	100
6.	Unapred obračunati troškovi	25.498	34,71
7.	Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	354	100
	UKUPNO	38.181	45,69%

25. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza za pojedine glavne valute bli su sledeći. Napominjemo da JP za izgradnju nije poslovalo na inostranom tržištu niti vršilo usaglašavanje obaveza i potraživanja u skladu sa kursovima inostranih valuta.

	2018.	2017.
EUR	118,1946	118,4727

U Lazarevcu
Dana 21.05.2019.godine



Za privredno društvo