



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА

11550 Лазаревац, Дула Караклајића бр. 44

Тел/факс: 011/8120-449 e-mail: office@jpszilazarevac.com

ПИБ: 101131425 • МБ: 07095210 • Текући рачун: Banca Intesa 160-462235-83

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 63

Датум: 14. 01.2026. год.

На основу члана 22. и 63. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 20. Статута ЈП за изградњу Лазаревца број 252 од 01.02.2017.године, Надзорни одбор ЈП за изградњу Лазаревца на 13. седници одржаној дана 14.01.2026.године, једногласно је донео следећу

ОДЛУКУ

1. УСВАЈА СЕ Тромесечни извештај о степену реализације Програма пословања Јавног предузећа за изградњу Лазаревца за период 01.01.-31.12.2025.године, дел.број 26 од 09.01.2026.године ;
2. Акт из става 1. ове Одлуке прилаже се уз исту, чини њен саставни део и доставља се Већу градске општине Лазаревац.

Председник НО ЈП за изградњу Лазаревца

СМЖ

Мирко Ковачевић, дипл.екон.

Достављено:

- Веће ГО Лазаревац
- Сектору за прав. и екон. послове
- Сектору за техничке послове и а/а

CK



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ
ЛАЗАРЕВЦА

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА

11550 Лазаревац, Дула Караклајића бр. 44

Тел/факс: 011/8120-449 • e-mail: office@jpszilazarevac.com

ПИБ: 101131425 • МБ: 07095210 • Текући рачун: Банса Intesa 160-462235-83

Број: 26

Датум: 09.01.2026. год.

Л А З А Р Е В А Ц

**ТРОМЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
за период 01.01. – 31.12.2025. године**

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 31.12.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 31.12.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1001	68.049	90.000	90.000	78.602	87%
	(1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)						
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002					
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	3.331	12.500	12.500		0%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	3.331	12.500	12.500		0%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧУВАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	64.718	77.500	77.500	78.602	101%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012					
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	71.897	89.555	89.555	75.189	84%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			4.000	4.013	100%
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	3.175	4.000	4.000		
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	56.353	77.005	77.005	63.363	82%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	44.008	57.644	57.644	47.649	83%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	6.667	8.814	8.814	7.212	82%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	5.678	10.545	10.545	8.502	81%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	3.563	3.000	3.000	2.598	87%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	1.880	3.000	3.000	2.413	80%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	4.936				
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	1.990	2.550	2.550	2.802	110%
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		445	445	3.413	767%
	G. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	3.848				
	D. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	2			0	
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029					
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	2				
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	B. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1032 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	769	400	400	127	32%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	769	400	400	115	29%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035				12	
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037					
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	767	400	400		0%
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039					
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040					
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041					
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	6			150	
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	68.051	90.000	90.000	78.602	87%
	З. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	72.672	89.955	89.955	75.466	84%
	M. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		45	45	3.136	6969%
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	4.621				
69-59	Ь. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047				357	
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	8				
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		45	45	3.493	7762%
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	4.629				
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			7	7	523	7471%

721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051				523	
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052					
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053					
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		38	38	2.970	7816%
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	4.629				
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Уманена (разводљена) зарада по акцији	1062					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025. године*

Образац Ia.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 31.12.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	461.073	448.669	448.669	447.368	100%
01	1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003					
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005					
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	461.073	448.669	448.669	447.368	100%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	43.140	32.000	32.000	31.859	100%
023	2. Постројења и опрема	0011	10.355	9.159	9.159	8.017	88%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	4.518	4.450	4.450	4.432	100%
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	403.060	403.060	403.060	403.060	100%
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014					
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018					
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизovаној вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	25.202	17.638	17.638	22.034	125%
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	7.239	3.913	3.913	2.961	76%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	401	401	401	401	100%
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	6.838	3.512	3.512	2.560	73%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	59	1.000	1.000	55	6%
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	59	1.000	1.000	55	6%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	16.315	12.162	12.162	18.085	149%

21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	19.103	11.552	11.552	17.400	151%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	686	610	610	685	112%
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047					
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048					
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056					
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	1.236	210	210	580	276%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	353	353	353	353	100%
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	486.275	466.307	466.307	469.402	101%
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060		392.410	392.410	392.410	100%
	ПАСИВА						
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412)	0401	433.993	427.628	427.628	425.855	100%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	455.072	448.669	448.669	443.964	99%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405					
330 и потражни садо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406					
дуговни садо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407					
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		38	38	2.970	7816%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409					
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		38	38	2.970	7816%
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	21.079	21.079	21.079	21.079	100%
350	1. Губитак ранијих година	0413	16.450	21.079	21.079	21.079	100%
351	2. Губитак текуће године	0414	4.629				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	9.609	8.243	8.243	6.526	79%
40	I ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	4.936	4.050	4.050	4.050	100%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	4.050	4.050	4.050	4.050	100%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	886				
41	II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	4.673	4.193	4.193	2.476	59%
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	4.673	4.193	4.193	2.476	59%
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емпованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429					
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	42.673	30.436	30.436	37.021	122%
467	1. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					

42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	3.695			2.197		
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434	3.000					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435						
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и zajmova од лица која нису домаће банке	0436	695			2.197		
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437						
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, zajmови и обавезе из иностранства	0438						
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439						
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440						
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	1.548	1.548	1.548	1.548	100%	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	9.389	9.472	9.472	9.196	97%	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443						
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444						
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	2.267	2.350	2.350	1.931	82%	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446						
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447						
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448	7.122	7.122	7.122	7.265	102%	
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	13.475	11.483	11.483	15.617	136%	
45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	10.434	11.476	11.476	12.403	108%	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	3.041			2.691		
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		7	7	523	7471%	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453						
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	14.566	7.933	7.933	8.463	107%	
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411 > 0	0455						
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	486.275	466.307	466.307	469.402	101%	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457		392.410	392.410	392.410	100%	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

0

0

0

0

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2025. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 31.12.2025*)
				План	Реализација	
1	2			3	4	
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)						
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3001	72.890	90.000	90.000	79.391	88%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	4.105	12.500	12.500		0%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003					
3. Примљене камате из пословних активности	3004					
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	68.785	77.500	77.500	79.391	102%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)						
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3006	68.182	89.414	89.414	79.047	88%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	10.276	9.311	9.311	12.337	132%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	54.678	77.003	77.003	62.591	81%
4. Плаћене камате у земљи	3010	37	400	400	23	6%
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	1.283	300	300	725	242%
8. Остали одливи из пословних активности	3014	1.908	2.400	2.400	3.371	140%
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	4.708	586	586	344	59%
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016					
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)						
1. Продаја акција и удела	3017					
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020					
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021					
5. Примљене дивиденде	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)						
1. Куповина акција и удела	3023		0	0	0	
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025					
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027					
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028					
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)						
1. Увећање основног капитала	3029					
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)						
1. Откуп сопствених акција и удела	3037	3.958	600	600	1.000	167%
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043					
7. Финансијски лизинг	3044	3.958	600	600	1.000	167%
8. Исплаћене дивиденде	3045					
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046					
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	3.958	600	600	1.000	167%
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)						
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	72.890	90.000	90.000	79.391	88%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)						
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	72.140	90.014	90.014	80.047	89%
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0						
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	750				
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0						
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		14	14	656	4686%
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА						
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	486	224	224	1.236	552%
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ						
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ						
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)						
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	1.236	210	210	580	276%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Образац 2

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 31.12.2025**)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарата (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	31.621.071	41.341.340	41.341.340	34.453.916	83%
2.	Маса БРУТО 1 зарата (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	44.008.588	57.643.952	57.643.952	47.648.958	83%
3.	Маса БРУТО 2 зарата (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	50.675.889	66.457.696	66.457.696	54.860.916	83%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	26	28	28	26	93%
4.1.	- на неодређено време	25	25	25	24	96%
4.2.	- на одређено време	1	3	3	2	67%
5	Накнаде по уговору о делу	1.676.261	1.852.000	1.852.000	1.982.462	107%
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	2	3	3	3	100%
7	Накнаде по ауторским уговорима					
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	725.465	3.700.000	3.700.000	4.318.371	117%
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2	5	5	5	100%
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора					
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора					
13	Накнаде члановима скупштине					
14	Број чланова скупштине					
15	Накнаде члановима управног одбора					
16	Број чланова управног одбора					
17	Накнаде члановима надзорног одбора	729.630	729.660	729.660	729.630	100%
18	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	100%
19	Превоз запослених на посао и са посла	1.257.886	2.087.304	2.087.304	724.325	35%
20	Дневнице на службеном путу					
21	Накнаде трошкова на службеном путу					
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1.712.705				
23	Број прималаца	3				
24	Јубиларне награде	764.109	203.719	203.719	203.719	100%
25	Број прималаца	4	1	1	1	100%
26	Смештај и исхрана на терену					
27	Помоћ радницима и породици радника	140.839	1.500.000	1.500.000	235.979	16%
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	262.000	275.000	275.000	307.500	112%
30	Трошкови стручног усавршавања запослених		200.000	200.000		0%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

** Број запослених последњег дана извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у иновчаним јединицама приказати у бруто износу

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
		Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
	Стање на дан 30.09.2025. године*	24			2			6		
	Одлив кадрова									
1.	Престанак ангажовања							1		
2.	Споразумни раскид Уговора									
3.										
4.										
...										
	Пријем									
1.	Ангажовање по основу уговора на одређено време									
2.	Ангажовање по основу ПП уговора									
3.										
4.										
...										
	Стање на дан 31.12.2025. године**	24	19	5	2		2	5	4	1

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.12.2025*

у динарима

	План		Реализација	
	Бруто I	Нето	Бруто I	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	58.505	108.316	78.772
	Највиша појединачна зарада	156.932	251.620	179.228
	Просечна зарада	107.719	154.446	110.161
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	186.813	278.469	198.049
	Највиша појединачна зарада	216.117	295.682	210.116
	Просечна зарада	201.465	283.950	202.477

* последњи дан тромесеја за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУЖЕТА

План за 2025. годину (текућа година)							у динарима
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	Износ неутрошених средстава из ранијих година
Текуће и капиталне субвенције	6401	ЈЛС	20.500.000	40.000.000	60.000.000	77.500.000	
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:			20.500.000	40.000.000	60.000.000	77.500.000	

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Реализација за период 01.01 - 31.12.2025. године*								у динарима
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Реализација				Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година
			Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процента)	4 (2-3)		
Текуће и капиталне субвенције	6401	ЈЛС	1	2	3	5		
			77.500.000	77.500.000	77.500.000	4 (2-3)		
Намена								
Намена								
Намена								
УКУПНО:			77.500.000	77.500.000	77.500.000			

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

* последњи дан тромесеља за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2024. Претходна година		План за 01.01-31.12.2025. Текућа година		01.01 - 31.12.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 31.12.2025*)
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	
1.	Спонзорство							
2.	Донације							
3.	Хуманитарне активности							
4.	Спортске активности							
5.	Репрезентација	100.000	70.000	140.000	224.254	140.000	224.254	160%
6.	Реклама и пропаганда	100.000		80.000		80.000		0%
7.	Остало							

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1 Примацац	2 Намена	3 Износ	4 Примацац	5 Намена	6 Износ	7 Примацац	8 Намена	9 Износ
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

* последњи дан тромесеца за који се извештај саставља

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024. (претходна година)	068	Текући рачун	Управа за трезор		109.388,06
	068	Текући рачун	Банка Интеса		1.126.512,73
	068	Текући рачун	Банка Интеса - Рачун боловања		
	068				
	Укупно у динарима				1.235.900,79
31.03.2025.	068	Текући рачун	Управа за трезор		106.253,66
	068	Текући рачун	Банка Интеса		454.695,84
	068	Текући рачун	Банка Интеса - Рачун боловања		
	068				
	Укупно у динарима				560.949,50
30.06.2025.	068	Текући рачун	Управа за трезор		105.362,86
	068	Текући рачун	Банка Интеса		650.805,07
	068	Текући рачун	Банка Интеса - Рачун боловања		
	068	Прелазни рачун	Средства РБ Колубаре по захтевима		
	Укупно у динарима				756.167,93
30.09.2025.	068	Текући рачун	Управа за трезор		302.132,61
	068	Текући рачун	Банка Интеса		678.083,18
	068	Текући рачун	Банка Интеса - Рачун боловања		
	068	Прелазни рачун	Средства РБ Колубаре по захтевима		
	Укупно у динарима				980.215,79
31.12.2025.	068	Текући рачун	Управа за трезор		309.553,74
	068	Текући рачун	Банка Интеса		269.982,86
	068	Текући рачун	Банка Интеса - Рачун боловања		
	068	Прелазни рачун	Средства РБ Колубаре по захтевима		
	Укупно у динарима				579.536,60

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	513.564	697.514	703.100	690.697
од 3 месеца до 12 месеци	685.382	685.382	685.382	685.382
дуже од 12 месеци	25.363.520	20.293.092	20.293.092	19.142.377
УКУПНО:	26.562.466	21.675.988	21.681.574	20.518.455

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2025. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	1.102.963	760.550	743.477	1.072.023
од 3 месеца до 12 месеци	851.574	694.624	519.181	2.617.088,79
дуже од 12 месеци	13.973.687	14.130.163	13.916.714	11.862.522
УКУПНО:	15.928.224	15.585.337	15.179.373	15.551.634

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025*	1	10.313.765		

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
Стечајни поступак - Поверилац ЈП за изградњу - активан	10.313.764,80

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

** Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ
ЛАЗАРЕВЦА**

за период 01.01. – 31.12.2025. године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ ЈП ЗА ИЗГРАДЊУ ЛАЗАРЕВЦА

ОСНИВАЧ: **ГРАДСКА ОПШТИНА ЛАЗАРЕВАЦ**

СЕДИШТЕ: **ЛАЗАРЕВАЦ, УЛИЦА ДУЛА КАРАКЛАЈИЋА 44**

МАТИЧНИ БРОЈ: **07095210**

ПИБ: **101131425**

ЈБКЈС: **61908**

Надлежно министарство: **Министарство привреде Републике Србије**

Претежна делатност ЈП за изградњу Лазаревца

Изградња путева и аутопутева са шифром 42.11

У оквиру претежне делатности, ЈП за изградњу Лазаревца, обавља следеће послове:

- изградња и реконструкција сеоских, пољских и других некатегорисаних путева,
- одржавање сеоских, пољских и других некатегорисаних путева,
- означавање сеоских, пољских и других некатегорисаних путева (хоризонтална сигнализација),
- вођење евиденције о сеоским, пољским и другим некатегорисаним путевима, израда катастра на подручју градске општине Лазаревац,
- одржавање сеоских, пољских и других некатегорисаних путева у зимским условима - чишћење снега и леда са путева и
- одржавање путних канала уз некатегорисане путева

Поред наведених делатности Предузеће обавља и следеће делатности:

- 41.20 Изградња стамбених и нестамбених зграда
- 42.91 Изградња хидротехничких објеката
- 42.99 Изградња осталих непоменутих грађевина
 - 43.11 Рушење објеката
 - 43.12 Припрема градилишта
 - 43.91 Кровни радови
 - 52.21 Услужна делатност у копненом саобраћају
 - 70.22 Консултантске активности с пословањем и осталим управљањем
 - 71.11 Архитектонска делатност
 - 71.12 Инжењерска делатност и техничко саветовање
 - 81.10 Услуге одржавања објеката
 - 81.30 Услуге уређења и одржавања околине

Поред делатности из претходног става овог члана, ЈП за изградњу Лазаревца обавља и следеће послове:

1. Стара се о уређивању и изградњи рекреационих и других јавних површина
2. Пружа архитектонске и инжењерске услуге, пројектовање, израду планова, надзор изградње, премеравање и слично у градској општини у складу са актима градске општине,

3. Предлаже мере за уређивање и одржавање спољног изгледа пословних и стамбених зграда,

4. Управља пословним простором у јавној својини града Београда на којима је корисник Градска општина Лазаревац, односно стамбеним и пословним простором у својини Предузећа и стара се о текућем и инвестиционом одржавању истих,

5. Закључује уговоре о закупу пословног простора на којима је ГО Лазаревац корисник,

6. Стара се о изградњи линијских инфраструктурних објеката и комуналне инфраструктуре,

7. Организује израду техничке документације и техничке контроле, изградњу и технички преглед објеката јавне инфраструктуре и јавних објеката (саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром, мостови, хидротехничка инфраструктура и објекти, колектори, секундарна и дистрибутивна мрежа, црпне станице, постројења за прераду отпадних вода, канализационе црпне станице, електромрежа јавног осветљења и трафо-станице),

8. Обавља послове и припремне радње израдом урбанистичких планова и израду урбанистичко техничке документације (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и препарцелације, пројекат исправке граница суседних парцела), у складу са законом,

9. Пружа пројектантске услуге трећим лицима,

10. Сарађује са надлежним органима, институцијама и предузећима у поступку израде и доношења планских докумената,

11. Послове који нису из оквира делатности од општег интереса, уз сагласност Оснивача

Предузеће може стицати приход обављањем стручних послова из делатности Предузећа за трећа лица, на основу посебног уговора..

За пословање ЈП за изградњу Лазаревац, средства се обезбеђују из:

- буџета Градске општине Лазаревац и
- сопствених прихода

Како би Јавно предузеће за изградњу Лазаревац могло да обавља претежну делатност за коју је основано усмерило је даље активности на опремање и развој Одељења за одржавање саобраћајница.

Спроводиће се, у складу са могућностима, стручно усавршавање запослених кадрова кроз разне видове обука, ради успешније реализације годишњих програма и планова пословања.

Скупштина ГО Лазаревац је на седници одржаној 27.12.2024.године донела Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП за изградњу Лазаревац за период 01.01.2025.године – 31.12.2025.године број III-10 Број 06-264/2024 (Сл. лист града Београда 167/2024) и Решење о давању сагласности на Посебан програм ЈП за изградњу Лазаревац за коришћење субвенција из средстава буџета ГО Лазаревац за 2025 годину број III-10 Број 06-264/2024 (Сл. лист града Београда 167/2024). Због указаних потреба Градска општина Лазаревац је приступила изради ребаланса буџета за 2025.годину па је и Јавно предузеће за изградњу Лазаревац саставило Друге измене програма пословања који је Скупштина ГО Лазаревац на седници одржаној 21.10.2025.године усвојила и донела Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП за изградњу Лазаревац за период 01.01.2025.године – 31.12.2025.године број III-10 Број 06-187/2025 (Сл. лист града Београда 80/2025) и Решење о давању сагласности на Посебан програм ЈП за изградњу Лазаревац за коришћење субвенција из средстава буџета ГО Лазаревац за 2025 годину број III-10 Број 06-187/2025 (Сл. лист града Београда 80/2025).

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

ИЗВЕШТАЈ О АКТИВНОСТИМА Период од 01.01.2025. године до 31.12.2025. године

ПРАЋЕЊЕ УГОВОРА КОЈИ СУ У РЕАЛИЗАЦИЈИ

- Предмет уговора:** Радови на реконструкцији крова на О.ш. „Дуле Караклајић“ у Лазаревцу
Број уговора: 4011-275 од 11.04.2024.
Извођач: „Архиком доо“ Нови Сад
Вредност уговора са Анексима: 136.611.293,77 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: 04.05.2025. године
Тренутни статус реализације: Завршени сви радови по Уговору и Анексима. Извршена примопредаја и коначни обрачун. Уговор комплетиран у целости.
Надзорни орган: Слободан Ђатовић; дипл.инж.грађ.
- Предмет уговора:** Услуге одржавања и уређења јавних зелених површина и објеката који њима припадају у градском подручју Лазаревца
Број уговора: 404-21.1/2025 од 10.02.2025.
Извођач: „ЈПКП“ Лазаревац
Вредност уговора: 24.999.998,89 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: Закључно са 31.12.2025. године
Тренутни статус реализације: Извршене све услуге. Потписана сва неопходна документација
Надзорни орган: Биљана Чанчар; дипл.инж.пејз.арх.
- Предмет уговора:** Услуге чишћења и прања улица у Лазаревцу
Број уговора: 404-33.1/2025 од 27.02.2025.
Извођач: „ЈПКП“ Лазаревац
Вредност уговора: 9.999.732,74 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: Закључно са 31.12.2025. године
Тренутни статус реализације: Извршене све услуге. Потписана сва неопходна документација
Надзорни орган: Станислава Милошевић; маш.тех.
- Предмет уговора:** Услуге редовног одржавања кишне канализације у Лазаревцу
Број уговора: 404-50.1/2025 од 04.04.2025.
Извођач: „ЈПКП“ Лазаревац
Вредност уговора: 7.999.662,00 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: Закључно са 31.12.2025. године
Тренутни статус реализације: Извршене све услуге. Потписана сва неопходна документација
Надзорни орган: Станислава Милошевић; маш.тех.
- Предмет уговора:** Инвестиционо одржавање постојећег спортског терена на кат. парцели 1112/3 КО Велики Црљени

Број уговора: 404-65.1/2025 од 23.06.2025.

Извођач: Миле Тодоровић ПР грађевинска радња Шабаци

Вредност уговора: 2.440.950,00 са ПДВ-ом

Рок за завршетак радова: 30 радних рана

Тренутни статус реализације: Завршени сви радови по Уговору. Потписана сва неопходна документација.

Надзорни орган: Боривоје Костадиновић; струк. инж. грађ.

6. **Предмет уговора:** Извођење радова на капиталном одржавању некатегорисаног пута у МЗ Велики Црљени
Број уговора: 404-69.6/2025 од 12.08.2025
Извођач: Шумадија Пут доо, Београд
Вредност уговора са Анексом: 4.909.080,00 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: 15 радних рана
Тренутни статус реализације: Завршени сви радови по Уговору. Потписана сва неопходна документација.
Надзорни орган: Иван Живковић; дипл. инж. саобр.
7. **Предмет уговора:** Замена подлоге спортског терена на катастарској парцели 787/13 КО Велики Црљени
Број уговора: 404-123.4/2025 од 24.10.2025.
Извођач: „DIVNIC GROUP DOO“, Ваљево
Вредност уговора са Анексом: 2.213.955,60 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: 10 радних рана
Тренутни статус реализације: Завршени сви радови по Уговору. Потписана сва неопходна документација.
Надзорни орган: Иван Живковић; дипл. инж. саобр.
8. **Предмет уговора:** Крчење растиња и грана ради повећања безбедности саобраћаја на некатегорисаним путевима ГО Лазаревац
Број уговора: 404-1276.4/2025 од 31.10.2025.
Извођач: „GTR LUX GRADNJA“, Ђелије
Вредност уговора са Анексом: 3.592.800,00 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: 15 радних рана
Тренутни статус реализације: Завршени сви радови по Уговору. Потписана сва неопходна документација.
Надзорни орган: Иван Живковић; дипл. инж. саобр.
9. **Предмет уговора:** Радови на санацији путног појаса некатегорисаних путева у ГО Лазаревац
Број уговора: 404-127а.4/2025 од 30.10.2025.)
Извођач: „GTR LUX GRADNJA“, Ђелије
Вредност уговора са Анексом: 2.394.180,00 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: 15 радних рана
Тренутни статус реализације: Завршени сви радови по Уговору. Потписана сва неопходна документација.
Надзорни орган: Иван Живковић; дипл. инж. саобр.
10. **Предмет уговора:** Услуге чишћења дивљих депонија на територији ГО Лазаревац
Број уговора: Број 004143402 2025 05679 004 012 405 001 од 13.10.2025.
Извођач: „ЈПКП“ Лазаревац
Вредност уговора: 6.997.965,00 са ПДВ-ом
Рок за завршетак радова: Закључно са 31.12.2025. године

Тренутни статус реализације: Извршене све услуге. Потписана сва неопходна документација

Надзорни орган: Боривоје Костадиновић; струк.инж.грађ.

11. **Предмет уговора:** Услуге одржавања и уређења јавних зелених површина и објеката који њима припадају у градском подручју Лазареваца

Број уговора: 404-140.4/2025 од 19.11.2025.

Извођач: „ЈПКП“ Лазаревац

Вредност уговора: 29.999.945,77 са ПДВ-ом

Рок за завршетак радова: Закључно са 31.12.2025. године

Тренутни статус реализације: Извршене све услуге. Потписана сва неопходна документација

Надзорни орган: Биљана Чанчар; дипл.инж.пејз.арх.

12. **Предмет уговора:** Припрема подлоге за изградњу падел терена у градском парку у Лазаревцу

Број уговора: 404-137.4/2025 од 18.11.2025.

Извођач: „DIVNIC GROUP DOO“, Ваљево

Вредност уговора са Анексом: 2.290.068,96 са ПДВ-ом

Рок за завршетак радова: 10 радних рана

Тренутни статус реализације: Очекује се почетак радова када дозволе временски услови.

Надзорни орган: Иван Живковић; дипл. инж. саобр.

13. **Предмет уговора:** Санација спортског терена на катастарској парцели 787/13 КО Велики Црљени

Број уговора: III – 11 Број 404-124.6/2025 од 04.12.2025.)

Извођач: „DIVNIC GROUP DOO“, Ваљево

Вредност уговора са Анексом: 4.918.800,00 са ПДВ-ом

Рок за завршетак радова: 10 радних рана

Тренутни статус реализације: Очекује се почетак радова када дозволе временски услови.

Надзорни орган: Боривоје Костадиновић; струк.инж.грађ.;

Иван Живковић; дипл. инж. саобр.

У 2025. години праћено је укупно **13 Уговора**, чија укупна уговорена вредност износи **239.368.432,72 динара са ПДВ-ом**, при чему су све активности реализоване у складу са закљученим Уговорима и надлежностима предузећа.

РАД У КОМИСИЈАМА

Представници предузећа учествовали су у раду више комисија, и то:

- **Комисија за енергетску ефикасност** – излазак на терен, увид у стање објеката, сачињавање записника и фото-документације, као и достава извештаја ГО Лазаревац
- **Комисија за процену стања склоништа** – обављени теренски увиди, евиденција техничког стања склоништа и извештавање надлежних служби.
- **Комисија за доделу грађевинског материјала интерно расељеним лицима** – учешће у раду комисије кроз теренске увиде, проверу испуњености услова,

сачињавање записника и учешће у припреми предлога одлука о додели грађевинског материјала.

- **Комисија за доделу породичних кућа интерно расељеним лицима** – обављање увида на терену, утврђивање стања непокретности, сачињавање записника и учешће у изради извештаја и предлога за доношење одлука надлежних органа.
- **Комисија за процену штете од пожара** – изласци на терен ради утврђивања узрока и обима настале штете, евидентирање затеченог стања објеката, сачињавање записника и фото-документације, као и израда извештаја и достављање надлежним органима у складу са важећим прописима.

УЧЕШЋЕ У РАДНИМ ГРУПАМА

Запослени у предузећу учествовали су у раду **Радне групе за вршење активности на спровођењу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима** („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 91/25), на подручју Градске општине Лазаревац. Активности радне групе обухватале су сарадњу са надлежним органима и институцијама, прикупљање и обраду релевантне документације, учешће у поступцима евидентирања непокретности, као и израду и доставу потребних података и извештаја у складу са важећим законским и подзаконским прописима.

АКТИВНОСТИ У ОКВИРУ ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Јавно предузеће је активно учествовало у раду **Штаба зимске службе ГО Лазаревац**. Запослени су били чланови штаба и редовно су дежурали у складу са планом ангажовања током зимског периода. Обављена је координација са извођачима ангажованим на чишћењу снега и леда, као и евиденција интервенција и извештавање штабу о реализацији активности на терену.

Поред тога, трактор у власништву предузећа стављен је на располагање штабу зимске службе и коришћен је по потреби за чишћење снега са улица на територији градске општине Лазаревац.

ОДРЖАВАЊЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА

Јавно предузеће за изградњу Лазаревца је у извештајном периоду реализовало радове на крчењу обала трактором са тарупом на територији градске општине Лазаревац. Радови су обављени у више месних заједница у складу са унапред утврђеном динамиком, која је договорена са чланом Општинског већа задуженим за рад са месним заједницама.

Циљ ових радова је унапређење комуналног уређења и одржавање јавних површина, као и спречавање ширења вегетације која угрожава проходност и безбедност прилазних путева и приобаља.

АКТИВНОСТИ ЗАПОСЛЕНИХ У ОКВИРУ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА

У оквиру редовних активности предузећа, запослени су обављали стручне и оперативне послове који су обухватили **израду предмера и предрачуна радова**, по налозима и на основу захтева Градске општине Лазаревац, као и **доставу израђене техничке документације надлежном Одељењу за инвестиције** ради даљег поступања.

Поред наведеног, запослени су учествовали и у раду **Комисије за пословни простор**, у оквиру које су вршени изласци на терен, спровођени увиди у стање објеката и простора, као и обављане све друге активности неопходне за рад комисије, укључујући сачињавање записника, мерење објеката и евидентирање затченог стања, у складу са важећим прописима и надлежностима предузећа.

АКТИВНОСТИ ПО ОСНОВУ ЗАКЉУЧЕНОГ СПОРАЗУМА СА ГО ЛАЗАРЕВАЦ

Између Градске општине Лазаревац и ЈПЗИ Лазаревац закључен је **Споразум о регулисању међусобних права и обавеза**, чији је предмет пружање услуга у вези са уређењем грађевинских парцела А5, А6, А7 и А8 на гробљу „Лазаревац 2“, у катастарској општини Шопић, а у циљу припреме, уговарања и вршења стручног надзора над израдом пројектно-техничке документације.

У складу са чланом 6. наведеног споразума, започето је извршење уговорених услуга, при чему су до сада реализоване активности које обухватају истраживање тржишта и израду пројектног задатка. У наредном периоду планиран је наставак извршења споразума кроз спровођење преосталих активности неопходних за припрему, уговарање и вршење стручног надзора над израдом пројектно-техничке документације, у складу са одредбама споразума и утврђеном динамиком.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. Биланс успеха – Образац 1

Јавно предузеће за изградњу Лазаревац је ГО Лазаревац 26.11.2024.године послало предлог Програма пословања где је планирано да предузеће обавља услуге у складу са Статутом за ГО Лазаревац и на тај начин се финансира. С обзиром да је ГО Лазаревац Одлуком о буџету определила за Јавно предузеће за изградњу Лазаревац 67.000.000,00 динара субвенција и то 65.000.000,00 динара текућих субвенија и 2.000.000,00 динара капиталних субвенција Предузеће је приступило изради Програма пословања са тако добијеним финансијским оквиром који је Скупштина ГО Лазаревац на седници одржаној 27.12.2024.године усвојила и донела Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП за изградњу Лазаревац за период 01.01.2025.године – 31.12.2025.године број III-10 Број 06-264/2024 (Сл. лист града Београда 167/2024) и Решење о давању сагласности на Посебан програм ЈП за изградњу Лазаревац за коришћење субвенција из средстава буџета ГО Лазаревац за 2025 годину број III-10 Број 06-264/2024 (Сл. лист града Београда 167/2024).

У складу са Посебним програмом ЈП за изградњу Лазаревац за коришћење субвенција из средстава буџета ГО Лазаревац за 2025. годину текуће субвенције у износу од 65.000.000,00 динара ће се утрошити на трошкове запослених и трошкове пословања а капиталне субвенције у износу од 2.000.000,00 динара за рате лизинг накнаде за набављену радну машину – трактор и тракторски таруп.

Због указаних потреба Градска општина Лазаревац је приступила изради ребаланса буџета за 2025.годину па је и Јавно предузеће за изградњу Лазаревац саставило Друге измене програма пословања који је Скупштина ГО Лазаревац на седници одржаној 21.10.2025.године усвојила и донела Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП за изградњу Лазаревац за период 01.01.2025.године – 31.12.2025.године број III-10 Број 06-187/2025 (Сл. лист града Београда 80/2025) и Решење о давању сагласности на Посебан програм ЈП за изградњу Лазаревац за коришћење субвенција из средстава буџета ГО Лазаревац за 2025 годину број III-10 Број 06-187/2025 (Сл. лист града Београда 80/2025). Овим изменама Јавном предузећу за изградњу Лазаревац је опредељено укупно 76.500.000,00 текућих и 1.000.000,00 капиталних субвенција.

Приходи 2025.години се највећим делом односе на примљена средства по основу текућих субвенција. Остатак до пуног износа представљају други пословни приходи и то приходи од давања у закуп пословног простора у улици Николе Вујачић 11 и Николе Вујачић 11а. У односу на Програм пословања приходи су остварени у износу од 87%.

Средства текућих субвениција примљена од ГО Лазаревац су трошена за измирење обавеза према запосленима, враћање позајмице ЈП Топлификацији Лазаревац, одржавање основних средства и остале основне трошкове пословања. Реализација пословних расхода за први квартал износи 84%.

У Билансу успеха је исказан књиговодствени нето добитак у износу од 2.970 хиљада динара којим су измирене обавезе које су теретиле трошкове претходног периода као и обавеза по основу позајмице од ЈП Топлификација Лазаревац у износу од 3.000.000,00 динара, посебно с обзиром на то да је предузеће у Финансијском извештају за 2024.годину исказало губитак од 4.629 хиљада динара. Такође, средства капиталних субвенција којима се измирују обавезе за основна средства набављена путем финансијског лизинга не терете трошкове већ увећавају капитал.

2. Биланс стања – Образац 1А

Позиције Биланса стања у делу који се односи на сталну имовину су планирана у износу од 448.669 хиљада РСД, јер су комисије које су формиране током 2023.године и чији је задатак био да припреме документацију за преузимање у пословне књиге ГО Лазаревац, током првог квартала 2024.године обављале додељене послове па је крајем марта 2024.године документација и достављена ГО Лазаревац. Сви послови су вршени у складу са одлуком Скупштине ГО Лазаревац број 06-246/2016 од 30.12.2016.године, Извештајем о ревизији Финансијских извештаја ГО Лазаревац за 2020.годину и Извештајем о ревизији Финансијских извештаја ЈП за изградњу Лазаревца за 2021.годину извршених од стране Државне ревизорске институције. Преузимање није извршено до 2024.године. Почетком 2025.године су запослени у ЈП за изградњу Лазаревца и запослени у ГО Лазаревац нешто интензивније почела да раде на томе па је преузето 11.109 хиљада РСД земљишта у припреми и очекује да ће се у наредном периоду неки од ових послова и завршити. Одступање планираног од реализованог стања се може видети и на позицијама појединих обавеза и потраживања која су се налазила на позицијама Финансијских извештаја на дан 30.11.2016.године.

Одступања од планираних потраживања и обавеза се делом односе и на утврђена потраживања и обавезе приликом вршења ванредног пописа имовине обавеза и потраживања 2023.године, а која су након Олуке Надзорног одбора о усвајању овог извештаја уведена у пословне књиге ЈП за изградњу Лазаревца и то посебно у делу који се на пореске обавезе и остале јавне приходе. Овде напомињемо да је Јавно предузеће за изградњу Лазаревца велики број пута слало Захтеве за усаглашавање стања и Захтеве за прекњижење Пореској управи на који никада нисмо добили одговор.

У ванбилансну евиденцију су укњижени некатегорисани путеви, пешачке стазе и слично који су по налогу ДРИ стављени у употребу. Напомињемо да је вредност ових објеката 392.410 хиљада РСД, али не терете капитал Јавног предузећа већ Градске општине где се и налазе у билансној евиденцији.

3. Извештај о токовима готовине – Образац 1Б

У Извештају о токовима готовине су планирани новчани приливи у укупном износу од 90.000 хиљада РСД а одливи од 89.414 хиљада РСД, са готовином на почетку обрачунског периода од 224 хиљада РСД. Стање готовине на почетку периода је износило 1.236 хиљада динара, а остварено кретање готовине је износило 656 хиљаде РСД одлива, тако да је стање готовине на крају периода 580 хиљада РСД.

4. Трошкови запослених – Образац 2

У Образац су унети обрачунати трошкови запослених који се односе на период 01.01.2025.године – 31.12.2025.године.

5. Динамика запослених – Образац 3

На дан 31.12.2025.године (последњи дан обрачунског периода), Јавно предузеће за изградњу Лазаревца има 24 запослених на неодређено време, 1 запосленог на одређено време, Директора као именовано лице на одрђено време, 1 лица ангажована по основу Уговора о делу и 5 лице ангажована по основу Уговора о привременим и повременим пословима за потребе Сектора за техничке послове.

6. Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01.2025.године – 31.12.2025.године – Образац 4

Исплаћене зараде су у складу са смерницама Владе РС која је прописала одобрено максимално повећање зарада како запослених тако и пословодства. Јавно предузеће за изградњу Лазареваца обрачуне врши на основу добијених смерница.

7. Приходи из буџета – Образац 5

На основу Посебног програма ЈП за изградњу Лазареваца за коришћење субвенција из средстава буџета ГО Лазаревац за период 01.01.2025.године – 31.12.2025.године, реализовано је 76.500.000,00 динара текућих субвенција из буџета ГО Лазаревац, а по основу капиталних субвенција 1.000.000,00 динара.

8. Средства за посебне намене – Образац 6

Планирана су средства за трошкове репрезентације у износу од 140.000,00 динара и средства за трошкове рекламе и пропаганде у износу од 80.000 динара. Средства за трошкове репрезентације утрошена су у износу од 224.254 динара и то за трошкове обележавања Славе Јавног предузећа, прославе Нове године и сличне трошкове. Трошкова за рекламу и пропаганду није било.

9. Расподела остварене добити / покриће губитка - Образац 7

У образац је унета добит односно губитак за период 2020.година – 2024.година.

У 2020., 2021., 2023. и 2024. години ЈП за изградњу Лазареваца је пословало са губитком.

Након израде Финансијског извештаја и добијања мишљења независног ревизора исти су усвајани од стране Надзорног одбора ЈП за изградњу Лазареваца а затим послати ГО Лазаревац на даље поступање. Са Финансијским извештајима усвајеним од стране Надзорног одбора ЈП за изградњу Лазареваца, а затим достављеним ГО Лазаревац у виду информације доставља се и Одлука о расподели добити на коју ГО Лазаревац даје сагласност. У Образац су унети бројеви Одлука Надзорног одбора, затим датуми и бројеви Одлука Скупштине ГО Лазаревац о давању сагласности оснивача на Одлуку о расподели добити.

Због недостатка средстава уплате у Буџет ГО Лазаревац по основу расподеле добити за 2022.годину нису извршене.

По изради редовног Финансијског извештаја за 2025.годину и добијања мишљења независног ревизора биће унет и податак за 2025.годину.

10. Кредитна задуженост – Образац 8

ЈП за изградњу Лазареваца нема кредитну задуженост код домаћих а ни код иностраних банака. Извршена је само позајмица од 3.000.000,00 динара од ЈП „Топлификација“ Лазаревац 2021.године, која је делимично враћена а затим је поново извршена позајмица у износу од 2.300.000,00 динара. Већ почетком првог квартала позајмица је у потпуности измирена.

Радна машина – трактор и прикључна машина – таруп су набављене путем финансијског лизинга на период од 60 месеци, па су у Образац 8 унете обавезе по овом основу. Обавезе по основу месечних анuitета се измирују на време, и на последњи дан извештаја оне укупно

износе 39.774,00 еура што по средњем курсу НБС на дан 31.12.2025.године износи 4.664.753,00 динара.

11. Готовински еквиваленти и готовина – Образац 9

Укупно стање на текућим рачунима ЈП за изградњу Лазареваца на дан 31.12.2025.године износи 570.536,60 РСД.

12. Извештај о инвестицијама – Образац 10

ЈП за изградњу Лазареваца нема планираних инвестиционих улагања у 2025.години.

13. Потраживања, обавезе и судски спорови – Образац 11

Потраживања до 3 месеца се односе на текућа потраживања евидентирана у пословним књигама ЈП за изградњу Лазареваца највећим делом за дате неоправдане авансе, потраживања за закуп пословног простора и трошкове комуналних услуга од закупца пословног простора у улици Николе Вујачић 11а а потраживања која су дужа од 12 месеци од потраживања која су се налазила у пословним књигама на дан 30.11.2016.године, као и утврђена потраживања по Обједињеном извештају Централне комисије за ванредни попис имовине, обавеза и потраживања на дан 31.12.2023.године, по коме су потраживања по основу спора где је ЈП за изградњу повериоц у стечајном поступку уведена у пословне књиге.

Обавезе до 3 месеца су текуће обавезе према добављачима, обавезе од 3 месеца до 12 месеци – обавезе по основу финансијског лизинга за текућу годину. Обавезе дуже од 12 месеци поред обавеза које су се налазиле у пословним књигама на дан 30.11.2016.године обавезе према ГО Лазаревац по основу расподеле добити, обавезе за примљене авансе од ЈП ЕПС Београд – огранак ЈП РБ Колубара, обавезе за финансијски лизинг, обавезе по основу јавних прихода утврђене по Обједињеном извештају Централне комисије за ванредни попис имовине, обавеза и потраживања на дан 31.12.2023.године и слично.

ЈП за изградњу Лазареваца је поверилац у стечајном поступку где је утврђено потраживање у износу од 10.313.764,80 динара. Поступак пред Привредним судом у Београду где је ЕПС Србија – ЈП РБ Колубара тужена страна због неоснованог богаћења у вредности од 333.882,50 динара, је пресуђен у корист Јавног предузећа за изградњу на дан 04.12.2025.године.

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Јавно предузеће за изградњу Лазаревца је основано од стране ГО Лазаревац са претежном делатношћу 42.11 – Одржавање путева и аутопутева. Од 2019.године, предузеће нема прихода по основу одржавања некатегорисаних путева а од 2020.године ни по основу одржавања јавне расвете. Од 2020. до 2022.године предузеће је од стране ГО Лазаревац ангажовано само по основу Уговора за пружање услуга за обављање поверених стручних послова на реализацији Програма комуналне потрошње. Како би предузеће обављало делатност за коју је основано, ГО Лазаревац је определила средства из субвенција Буџета ГО Лазаревац за куповину основног средства – радне машине – трактора. Набавка је реализована у децембру 2022.године. Почетком 2023.године сходно одредбама Закона о јавним набавкама, спроведен отворени поступак јавне набавке добара - прикључне машине, тракторски таруп са руком, путем финансијског лизинга, бр. ЈН-01/2023 и са најповољнијим Понуђачем је потписан Уговор о набавци прикључне машине-тракторски таруп са руком путем финансијског лизинга 527 од 16.03.2023.године.

Прикључна машина, тракторски таруп са руком је набављена за потребе вршења радова на редовном одржавању (кошење, крчење и сеча шибља) путног појаса некатегорисаних путева ГО Лазаревац. За ове радове је одмах по спроведеној набавци и потписан Уговор са ГО Лазаревац. Након набавке ангажована су два лица по основу Уговора о привременим и повременим пословима који су заједно са једним запосленим на неодређено време прошли обуку за управљање овом радном машином и прикључком и започело се са активностима на реализацији уговорених радова. Основни циљ је вршење радова на одржавању и уређењу некатегорисаних и макадамских путева на територији ГО Лазаревац, посебно у сеоским МЗ, где је потреба за овим радовима највећа. С обзиром на опште задовољство грађана квалитетом вршења ових радова, указала се потреба за даљим развијањем услуга из области одржавања путева. На основу брзине реализације Уговора потписаних са ГО Лазаревац јасно је да је потребно да механизација ове намене ради пуним капацитетом и у већем обиму од досадашњег.

Због претходно спроведених активности очекује се стабилизација пословања Јавног предузећа за изградњу Лазаревца и измирење обавеза у целости, а затим и усмеравање ка даљем развоју услуга из области одржавања путева. Потребно је, у сарадњи са ГО Лазаревац, развити делатности које Јавно предузеће за изградњу Лазаревца у складу са расположивим основним средствима и кадровском структуром може да обавља, а које су од јавног интереса и служе како би се задовољиле потребе становника ГО Лазаревац. С обзиром да је Сектор за техничке послове наставио са радом на праћењу извршења Програма комуналне потрошње као и вршење услуга стручног надзора за ове Уговоре, рад у комисијама за енергетску ефикасност и у оквиру комисије за процену стања склоништа, затим и одређене активности у оквиру штаба зимске службе па би на основу усмене сугестије екстерне ревизије ангажоване на вршењу ревизије Финансијских извештаја, требало би планирати потписивање Уговора за ове услуге а све у складу са Ценовницима усвојеним од стране Већа ГО Лазаревац.

Како се највећи проценат одступања планираног од реализованог стања на позицијама Биланса односи на права и обавезе на дан 30.11.2016.године које нису преузете, у сарадњи са стручним службама ГО Лазаревац настављене су активности на реализацији Одлуке о преузимању права и обавеза ЈП Дирекција Лазаревац III-09 број 06-246/2016 од 30.12.2016.године, а по препоруци Државне ревизорске институције.

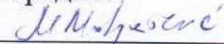
Такође, Државна ревизорска институција је ставила примедбу која се односи на то да предузеће није увело Систем Финансијског управљања и контроле као ни интерног

ревизора па је Предузеће предузело активности како би отклонило ове неправилности тако што је 6 запослених радника прошло обуку из Финансијског управљања и контроле, па је формирана радна група која би се старала о правилном увођењу и развоју овог система у ЈП за изградњу Лазареваца. Поред ове обуке 4 радника је прошло и обуку за интерног ревизора у надлежном Министарству, како би се и ова неправилност отклонила. Једна запослена је постављена на радно место Интерни ревизор и урадила је своју прву ревизију под менторством овлашћеног ревизора из Министарства финансија тако да се до краја године очекује да и она стекне звање Овлашћени интерни ревизор.

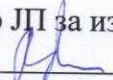
На основу свега наведеног јасно је да ГО Лазаревац пружа финансијску подршку ЈП за изградњу Лазареваца, али је неопходан већи прилив средстава како би предузеће измирило све обавезе из пословања и запосленим радницима и обезбедило текућу ликвидност.

- ПРИЛОЗИ:
1. Образац 1 – Биланс успеха
 2. Образац 1а – Биланс стања
 3. Образац 1 б – Извештај о токовима готовине
 4. Образац 2 – Трошкови запослених
 5. Образац 3 – Динамика запослених
 6. Образац 4 – Распон планираних и исплаћених зарада у 2025. години
 7. Образац 5 – Приходи из буџета
 8. Образац 6 – Средства за посебне намене
 9. Образац 7 – Расподела остварене добити/покрића губитка
 10. Образац 8 – Кредитна задуженост
 11. Образац 9 – Готовински еквиваленти и готовина
 12. Образац 10 – Извештај о инвестицијама
 13. Образац 11 – Потраживања, обавезе и судски спорови
 14. Основни статусни подаци ЈП за изградњу Лазареваца
 15. Образложење пословања
 16. Образложење образаца
 17. Закључна разматрања и напомене

Обрадио:

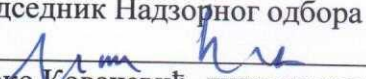

Марина Матијашевић

Директор ЈП за изградњу Лазареваца


Миле Ранковић, дипл.инж.менаџм.



Председник Надзорног одбора


Мирко Ковачевић, дипл.економиста

Достављено:

- Надзорном одбору
- ГО Лазаревац
- Одељењу за економске послове
- а/а